

Legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80

Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane.
Modifiche alla l.r. 39/2000 , alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000 .

Bollettino Ufficiale n. 73, parte prima, del 29 dicembre 2012

 [Torna all'indice](#)

PREAMBOLO

Il Consiglio regionale

Visto l'  articolo 117, comma quarto, della Costituzione ;

Visto l'articolo 4, comma 1, lettera l) e n), dello Statuto;

Vista la legge regionale 17 marzo 2000, n. 24 (Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di presidenza);

Vista la legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana);

Vista la legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana);

Visto il parere istituzionale favorevole, con condizioni, della Prima commissione consiliare, espresso nella seduta del 27 novembre 2012;

Visto il parere favorevole con condizioni del Consiglio delle autonomie locali, espresso nella seduta del 4 dicembre 2012;

Considerato quanto segue:

Per quanto concerne il capo I (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane):

1. Per rafforzare le opportunità occupazionali e di reddito delle aree rurali, promuovere il contributo positivo dell'agricoltura e delle foreste all'ambiente e al territorio in modo da salvaguardare la biodiversità e la tutela del paesaggio, tutelare e mantenere la risorsa forestale, anche al fine di prevenire dissesti idrogeologici e difendere le zone e le popolazioni di montagna dalle calamità naturali, è necessario procedere alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale e, in particolare, di quello di proprietà pubblica, creando sinergie con l'imprenditoria privata da sviluppare anche tramite l'istituzione di una "banca della terra", strumento che comprende anche un inventario completo e aggiornato dell'offerta dei terreni e delle aziende agricole di proprietà pubblica e privata disponibili per essere immessi sul mercato tramite operazioni di affitto o di concessione, nonché i terreni agricoli resi temporaneamente disponibili, in quanto incolti, con specifiche modalità determinate con legge, la cui messa a coltura costituisce necessità per l'incremento dei livelli di sicurezza idraulica ed idrogeologica del territorio;

2. La valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale, attuata anche tramite una gestione mirata al

maggior utilizzo sostenibile dei beni, oltre a rispondere ad esigenze ambientali e sociali, ha ricadute positive anche in termini di incremento dei proventi derivanti dalla gestione dei beni pubblici; i proventi possono essere reimpiegati per gli interventi di manutenzione e conservazione del territorio, con conseguente diminuzione degli oneri posti annualmente a carico del bilancio regionale per tali interventi;

3. Il processo di valorizzazione, per poter essere efficace, presuppone una gestione ottimale del patrimonio agricolo-forestale e tale obiettivo può essere assicurato solo mediante la definizione di una strategia unitaria su tutto il territorio regionale che sia tesa a rafforzare le opportunità occupazionali e di reddito delle aree rurali, a valorizzare la multifunzionalità dei settori agroalimentare e forestale e le occasioni legate all'economia verde, incentivando la mobilità fondiaria, la nuova imprenditorialità e il ricambio generazionale in agricoltura. Per rispondere a queste esigenze è necessario affidare ad un unico soggetto il compito di realizzare piani e progetti di valorizzazione unitari su tutto il territorio regionale e di effettuare un coordinamento della gestione finalizzato ad assicurare il rispetto dei piani e progetti di valorizzazione mirati ad assicurare un sempre maggior coinvolgimento dell'imprenditoria privata;

4. L'esigenza di procedere alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale e di altre superfici agricole e forestali in disponibilità della Regione, anche tramite progetti di economia verde da attuare in sinergia con l'imprenditoria privata, induce ad includere nei piani e progetti di valorizzazione anche l'Azienda regionale agricola di Alberese, nonché l'Azienda di Cesa, già affidata in gestione all'Azienda regionale agricola di Alberese con deliberazione della Giunta regionale 2 maggio 2011, n. 317. Il fine è quello di mantenere nell'ambito della gestione pubblica soltanto le attività finalizzate a rispondere ad esigenze di interesse pubblico, quali la tutela della biodiversità, lo svolgimento di attività di sperimentazione, innovazione e ricerca in agricoltura;

5. Per inserire il processo di valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale nell'ambito della razionalizzazione dell'azione regionale e della riduzione della spesa pubblica, è necessario procedere alla trasformazione dell'ente pubblico economico Azienda regionale agricola di Alberese, già titolare dell'omonima azienda agricola, in un nuovo ente pubblico da denominare Terre regionali toscane. Le funzioni relative alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale, nonché la gestione delle aziende agricole, secondo canoni rispondenti più al perseguimento dell'interesse pubblico che alle logiche imprenditoriali, rendono necessario trasformare l'attuale ente pubblico economico in un ente pubblico non economico che, per sua natura, è preposto allo svolgimento di compiti istituzionali e non è chiamato a perseguire alcun fine di lucro né ad operare su mercati contendibili, se non in via residuale, ovvero nella misura in cui ciò sia necessario per assicurare la sostenibilità delle attività istituzionali;

6. La trasformazione in atto si inserisce nel processo di riorganizzazione dei soggetti regionali che operano nel campo della sperimentazione, innovazione e ricerca in agricoltura avviato con la legge regionale 29 dicembre 2010, n. 65 (Legge finanziaria per il 2011), con la quale è stata soppressa l'Agenzia regionale per lo sviluppo e l'innovazione nel settore agricolo-forestale (ARSIA), in attuazione degli obiettivi di finanza pubblica e in armonia con i principi di cui all'articolo 9 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 ;

7. L'attuazione del processo di valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale implica la realizzazione di interventi finalizzati a tutelare e mantenere i beni; interventi che, come è avvenuto fino ad oggi, vengono svolti dagli addetti ai lavori di sistemazione idraulico-forestale e idraulico-agraria che operano alle dirette dipendenze delle unioni dei comuni, dei comuni e delle province, preposti alla gestione del patrimonio agricolo-forestale. Per assicurare che anche l'azione degli enti locali sia orientata verso il raggiungimento degli obiettivi determinati in modo unitario su tutto il territorio regionale, viene affidato all'ente Terre regionali toscane anche il compito di assicurare il coordinamento delle attività di gestione svolte da tali enti locali.

Per quanto concerne il capo II (Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 "Legge forestale della Toscana"):

8. La revisione della governance del patrimonio agricolo-forestale della Regione, generata dalla trasformazione dell'Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane, induce a rivedere la l.r. 39/2000 per ridefinire il ruolo degli enti locali nella gestione dei beni del patrimonio agricolo-forestale, al fine di assicurare la rispondenza della stessa con gli indirizzi operativi per la gestione dei complessi approvati dall'ente Terre regionali toscane;

9. Dall'esperienza maturata nel decennio di applicazione della l.r. 39/2000 è emersa la necessità di effettuare una revisione dell'articolato, di cui si conferma l'impianto normativo, per introdurre disposizioni nuove in materia di sicurezza del lavoro in bosco e di antincendio boschivo e per chiarire il contenuto di alcune disposizioni che si sono dimostrate di controversa applicazione;

10. Le risoluzioni delle conferenze interministeriali sulla protezione delle foreste in Europa di Strasburgo, Helsinki e Lisbona hanno sancito i principi della gestione forestale sostenibile; la disciplina contenuta nella legge forestale garantisce lo sviluppo equilibrato e sostenibile del bosco e pertanto, tra le finalità perseguite, è opportuno inserire anche l'attuazione della "gestione forestale sostenibile";

11. I procedimenti amministrativi disciplinati dalla l.r. 39/2000 prevedono l'utilizzo del sistema informativo per la gestione delle attività forestali (SIGAF), introdotto nel 2009 quale strumento di semplificazione per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi alle autorizzazioni e dichiarazioni disciplinate dalla l.r. 39/2000 ; si ritiene opportuno inserire un articolo per prevedere l'uso del SIGAF su tutti i procedimenti amministrativi disciplinati dalla l.r. 39/2000 ;

12. Con la l.r. 65/2010 è stata soppressa l'ARSIA, alla quale la l.r. 39/2000 attribuiva funzioni in materia di ricerca, sperimentazione, divulgazione, educazione, informazione e comunicazione e di gestione del libro regionale dei boschi da seme; si rende pertanto necessario rivalutare l'assegnazione di tali competenze;

13. Per recepire nel sistema del finanziamento degli interventi pubblici sul patrimonio agricolo-forestale le novità determinate dalle funzioni attribuite all'ente Terre regionali toscane, è necessario modificare le disposizioni vigenti; in particolare è necessario prevedere che le risorse, che saranno assegnate agli enti per gli interventi pubblici in amministrazione diretta, vengano determinate tenendo conto degli utili ricavabili dalla gestione del patrimonio predeterminati come obiettivi espressi in termini di proventi dall'ente Terre regionali toscane;

14. Per garantire una riorganizzazione complessiva dell'albo delle imprese agricolo-forestali, anche al fine di semplificare e rendere omogenei gli adempimenti per le imprese che intendono iscriversi all'albo, si ritiene opportuno riportarne la gestione a livello regionale;

15. L'albo regionale delle imprese agricolo-forestali, in questi anni di funzionamento, ha dimostrato di costituire uno strumento utile sia sotto il profilo della qualità del lavoro, che per quanto concerne la sicurezza nei cantieri; al fine di assicurare una sempre maggiore efficacia di tale strumento, si introducono nuovi requisiti di qualificazione, rinviandone la definizione di dettaglio al regolamento regionale;

16. In armonia con i principi dettati dal Protocollo di Kyoto, al fine di mitigare i cambiamenti climatici, è necessario introdurre nella legge gli strumenti per promuovere il mercato volontario dei crediti di carbonio;

17. È necessario intervenire sulle vigenti disposizioni relative alla gestione dei beni del patrimonio agricolo-forestale per coordinarle con le funzioni attribuite all'ente Terre regionali toscane e, in particolare, con la funzione di valorizzazione e coordinamento della gestione dei beni;

18. I proventi derivanti dalla gestione dei beni del patrimonio agricolo-forestale sono destinati ad essere reimpiegati per la valorizzazione, cura e manutenzione del patrimonio stesso; per garantire che l'incremento di tali proventi comporti un risparmio della spesa pubblica, è necessario prevedere un

meccanismo che consenta di scomputare tali proventi dalle risorse finanziarie destinate dalla Regione al finanziamento degli interventi pubblici forestali, tra i quali è compresa anche la cura, manutenzione e sorveglianza dei boschi di proprietà della Regione;

19. Per perseguire un maggior equilibrio tra fauna e bosco viene inserita tra le finalità di gestione del patrimonio agricolo-forestale anche la gestione e la valorizzazione faunistico-venatoria da perseguire nel rispetto degli obiettivi generali e delle strategie di intervento per la gestione del territorio agricolo-forestale destinato alla protezione della fauna e alla caccia programmata contenuti nel piano regionale agricolo forestale (PRAF);

20. Per promuovere la competenza e la professionalità delle ditte boschive e favorire la sicurezza sul lavoro, è istituito l'elenco delle ditte boschive al quale possono volontariamente iscriversi le ditte che dimostrano di soddisfare requisiti di competenza, professionalità e riconoscibilità del personale addetto ai lavori che saranno dettagliati nel regolamento forestale;

21. La pronta riconoscibilità degli operatori forestali costituisce un deterrente per contrastare fenomeni di irregolarità sul lavoro e pertanto si introduce l'obbligo, per tutti gli operatori che effettuano interventi su superfici superiori ad un ettaro, di esibire il tesserino di riconoscimento;

22. Dall'esperienza applicativa è emerso che spesso si generano situazioni di incertezza in merito all'individuazione del soggetto competente al rilascio dell'autorizzazione alla trasformazione dei boschi e dei suoli; si rende pertanto necessario definire meglio le tipologie di intervento di competenza delle province e delle unioni di comuni subentrate alle comunità montane, da quelli di competenza del comune;

23. L'abbandono della coltivazione dei terreni agrari, diffusosi su tutto il territorio regionale negli ultimi cinquanta anni, e la conseguente dismissione delle normali pratiche agronomiche, influisce negativamente sull'assetto idrogeologico; per consentire il recupero a fini produttivi dei terreni agrari abbandonati, si facilita la trasformazione del bosco prevedendo una deroga al cosiddetto rimboschimento compensativo;

24. I regolamenti dei parchi e delle riserve naturali di cui alla legge regionale 11 aprile 1995, n. 49 (Norme sui parchi, le riserve naturali e le aree naturali protette di interesse locale), hanno ad oggetto anche tutti gli interventi previsti dalla l.r. 39/2000; al fine di rendere trasparenti le norme applicabili, è necessario prevedere che, se i regolamenti dei parchi e delle riserve naturali non disciplinano gli aspetti relativi alla gestione forestale, si applicano le norme contenute nel regolamento forestale;

25. È necessario rivedere le disposizioni relative all'organizzazione del coordinamento della lotta attiva agli incendi boschivi per potenziare la capacità operativa del servizio antincendi boschivi regionale anche creando un sistema regionale di addestramento e qualificazione permanente del personale che svolge funzioni decisionali, personale che opera in situazioni di emergenza e di alta pericolosità;

26. L'esperienza applicativa in materia di prevenzione degli incendi boschivi e l'esigenza di attivarsi per impedire il verificarsi di nuovi eventi dannosi per il patrimonio forestale, sempre più frequenti durante i periodi estivi, impongono di rivedere le norme vigenti al fine di rendere più efficaci i divieti imposti sulle aree percorse dal fuoco. Viene introdotta una scadenza annuale entro la quale i comuni devono procedere al censimento delle aree percorse dal fuoco al fine dell'apposizione e della verifica dei divieti operanti su tali aree. Per agevolare i comuni nell'adempimento di tale obbligo, peraltro previsto dalla normativa nazionale, viene istituita una banca dati delle aree regionali percorse dal fuoco. Inoltre viene previsto un potere sostitutivo nel caso di inerzia dei comuni;

27. Il monitoraggio delle sanzioni applicate dalla l.r. 39/2000 è importante per tutte le amministrazioni coinvolte; si prevede, pertanto, l'obbligo di registrare sul SIGAF tutte le contestazioni elevate con riferimento alle violazioni della l.r. 39/2000 e del relativo regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 8 agosto 2003, n. 48/R (Regolamento forestale della Toscana).

Per quanto concerne il capo III (Modifiche alla legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 "Demanio e

patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 Legge forestale della Toscana”):

28. L'esigenza di prevedere un ruolo dell'ente Terre regionali toscane nel procedimento per l'alienazione dei beni del patrimonio agricolo-forestale induce a rivedere la norma relativa alle alienazioni.

Per quanto concerne il capo V (Modifiche alla legge regionale 17 marzo 2000, n. 24 “Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di presidenza”):

29. È necessario prevedere forme di collaborazione tra l'ente Parco San Rossore, Migliarino e Massaciuccoli, delegato con la legge regionale 17 marzo 2000, n. 24 (Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di presidenza) all'esercizio delle funzioni amministrative attinenti la gestione della Tenuta, e l'ente Terre regionali toscane, chiamato ad esercitare funzioni di promozione e valorizzazione del patrimonio regionale e quindi anche della Tenuta di San Rossore; la previsione di forme di collaborazione tra i due soggetti impone di modificare la l.r. 24/2000 ;

Per quanto concerne i pareri:

30. Di accogliere il parere istituzionale favorevole, con condizioni, della Prima commissione consiliare e di adeguare conseguentemente il testo della presente legge;

31. Di accogliere il parere favorevole, con condizioni, del Consiglio delle autonomie locali e di adeguare conseguentemente il testo della presente legge, ad eccezione delle richieste di modifiche relative agli articoli 12 e 27 della l.r. 39/2000 in quanto ritenute non rientranti nella competenza legislativa regionale e delle richieste di modifiche relative agli articoli 10, 26 e 29 sempre della stessa l.r. 39/2000 in quanto ritenute non in linea con le finalità perseguite con l'intervento legislativo;

Approva la presente legge

CAPO I

- Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane

Art. 1

- Oggetto e finalità

1. Al fine di valorizzare il patrimonio agricolo-forestale e altre superfici agricole e forestali in disponibilità della Regione tramite lo sviluppo dell'economia verde in sinergia con l'imprenditoria privata e favorendo la promozione del ricambio generazionale nel settore agricolo-forestale, l'ente pubblico economico già denominato Azienda regionale agricola di Alberese viene trasformato in un ente pubblico denominato ente Terre regionali toscane, di seguito denominato “Ente”.

2. L'Ente è un ente dipendente ai sensi dell'articolo 50 dello Statuto, fornito di personalità giuridica, di autonomia amministrativa e gestionale nonché di patrimonio proprio.

3. L'Ente ha sede legale in Firenze e sede operativa nelle aziende agricole di Alberese e Cesa. L'Ente può istituire altre sedi operative sul territorio regionale.

Art. 2

- Funzioni

1. Per il raggiungimento delle finalità di cui all'articolo 1, l'Ente svolge le seguenti funzioni:

a) gestisce la banca della terra di cui all'articolo 3, quale strumento per favorire l'accesso dell'imprenditoria privata, e in particolare dei giovani agricoltori, ai terreni agricoli e forestali;

b) promuove, coordina e attua interventi di gestione forestale sostenibile e di sviluppo dell'economia verde sul territorio della regione;

c) approva, sentiti gli enti gestori e le associazioni rappresentative degli enti locali, indirizzi operativi per la gestione ottimale dei beni del patrimonio agricolo-forestale di cui all'articolo 22 della legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana), e in tale ambito predispone progetti di valorizzazione e determina gli obiettivi da conseguire in termini di proventi;

d) verifica la conformità dei piani di gestione dei complessi agricoli forestali adottati dagli enti gestori ai sensi dell'articolo 30 della l.r. 39/2000 con gli indirizzi operativi di cui alla lettera c), e ne coordina

l'attuazione;

e) gestisce le aziende agricole e altre superfici agricole e forestali di sua proprietà o di proprietà della Regione assegnategli in gestione, nelle quali svolge anche attività di ricerca applicata, sperimentazione e dimostrazione in campo agricolo e forestale, attività di tutela e valorizzazione delle produzioni agricole e forestali e delle risorse genetiche autoctone toscane attività di promozione della legalità (16), nonché la gestione del parco stalloni regionale.

2. L'Ente può partecipare a società, cooperative e consorzi aventi finalità compatibili con le funzioni di cui al comma 1.(17)

Art. 2 bis

Indirizzi per la gestione operativa unitaria delle aziende agricole regionali e di altre superfici agricole gestite da ente Terre regionali toscane o da altri enti dipendenti dalla Regione (18)

1. La Giunta regionale approva indirizzi per la gestione operativa unitaria delle aziende agricole regionali e di altre superfici agricole gestite dall'ente Terre o da altri enti dipendenti dalla Regione.

2. Gli enti conformano i propri atti di programmazione delle attività e gli atti convenzionali di gestione agli indirizzi di cui al comma 1.

Art. 2 ter

Gestione della proprietà della Regione all'interno del perimetro dell'Ente parco regionale della Maremma. (19)

1. Le aziende agricole e le superfici agricole e forestali di proprietà della Regione che insistono all'interno del perimetro dell'Ente parco regionale della Maremma sono assegnate in gestione al medesimo Ente parco.

2. Ai fini della gestione delle aziende agricole e delle superfici agricole di cui al comma 1, l'Ente parco regionale della Maremma, sentite la Comunità del Parco e le rappresentanze sociali di livello locale, adotta un programma pluriennale di gestione agricola che è allegato alla convenzione di cui al comma 3.

3. Per lo svolgimento delle attività agro silvo pastorali, l'Ente parco regionale della Maremma si avvale di ente Terre regionali toscane e stipula a tale fine una convenzione con la Regione e il medesimo ente.

4. Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano a decorrere dalla data di stipulazione della convenzione di cui al comma 3, da effettuarsi entro il 31 dicembre 2020.

Art. 3

- Banca della terra(6)

1. E' istituita la banca della terra al fine di valorizzare i terreni pubblici e privati, attraverso un loro uso produttivo.

2. La banca della terra contiene un inventario completo e aggiornato dell'offerta dei terreni e delle aziende agricole di proprietà pubblica e privata disponibili per operazioni di affitto o di concessione, ivi compresi i terreni privati dichiarati temporaneamente disponibili ai sensi dell'articolo 5.

3. La banca della terra contiene altresì una sezione separata dei beni del patrimonio agricolo-forestale destinati alle utilizzazioni di cui all'articolo 26 della l.r. 39/2000 .

4. La banca della terra è gestita dall'Ente tramite il sistema informativo di cui all'articolo 14 bis della legge regionale 19 novembre 1999, n. 60 (Agenzia regionale toscana per le erogazioni in agricoltura "ARTEA").

5. Entro centoventi giorni dalla nomina, il direttore presenta alla Giunta regionale la proposta per il funzionamento della banca della terra.

6. Entro novanta giorni dal ricevimento della proposta di cui al comma 5, la Giunta regionale disciplina con regolamento il funzionamento della banca della terra tenendo conto della proposta medesima e sentite le organizzazioni professionali agricole e cooperative e le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative. (2)

Art. 4

- Utilizzo dei beni inseriti nella banca della terra

1. L'Ente provvede al rilascio delle autorizzazioni e delle concessioni di beni di sua proprietà o di beni affidatigli in gestione con convenzione dalla Regione o da soggetti privati e inseriti nella banca della terra.

2. Gli atti di autorizzazione e di concessione specificano le condizioni necessarie per la conservazione del patrimonio agricolo-forestale e prevedono, in particolare, l'uso per il quale il bene viene dato, la durata dell'autorizzazione o concessione e l'ammontare del canone o corrispettivo che deve essere corrisposto dall'utente. Gli oneri tributari e fiscali relativi ai beni in concessione gravano sul concessionario.

Art. 5

- Utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti(5)

1. In attuazione dei principi e dei criteri della  legge 4 agosto 1978, n. 440 (Norme per l'utilizzazione delle terre incolte, abbandonate o insufficientemente coltivate), per favorire il recupero delle aree abbandonate, contenere il degrado ambientale, salvaguardare il suolo e gli equilibri idrogeologici, limitare gli incendi boschivi, favorire l'ottimale assetto del territorio attraverso lo svolgimento delle attività agro-forestali, la Regione valorizza le terre agricole incolte, coerentemente con la tutela degli interessi sociali, economici e ambientali delle comunità locali.

2. Si considerano abbandonati o incolti:

a) i terreni agricoli che non siano stati destinati a uso produttivo da almeno tre anni, ad esclusione dei terreni oggetto di impegni derivanti dalla normativa europea;

b) i terreni già destinati a colture agrarie e a pascolo in cui si sono insediate formazioni arbustive ed arboree, ad esclusione di quelli considerati bosco ai sensi dell'articolo 3, comma 5, lettera c), della l.r. 39/2000 .

3. I comuni, entro centoventi giorni dall'entrata in vigore del regolamento di cui al comma 8, effettuano il censimento dei terreni abbandonati o incolti presenti nel proprio territorio e lo trasmettono all'Ente.

Decorso inutilmente tale termine le province e le unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi della legge regionale 26 giugno 2008, n. 37 (Riordino delle comunità montane) e della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68 (Norme sul sistema delle autonomie locali), provvedono direttamente a tale censimento ai fini dell'inserimento dei terreni nella banca della terra, da effettuarsi entro i successivi novanta giorni.

4. L'Ente coordina le attività tecnico-amministrative finalizzate all'inserimento dei terreni nella banca della terra.

5. L'Ente provvede all'approvazione del piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni individuati quali abbandonati o incolti, redatto dai soggetti che fanno richiesta di assegnazione dei terreni medesimi e che si obbligano a coltivarli in forma singola o associata in conformità al piano di sviluppo allegato alla richiesta. Il piano è redatto e approvato secondo i criteri e le procedure definite dal regolamento di cui al comma 8.

6. L'approvazione del piano consente al comune l'occupazione temporanea e non onerosa dei terreni, per il periodo di efficacia del piano, ai fini della loro concessione ai privati richiedenti e titolari del piano di sviluppo approvato. Ai proprietari i cui terreni sono stati oggetto di assegnazione è dovuto il canone stabilito secondo i criteri determinati dal regolamento di cui al comma 8.

7. I proprietari e gli aventi diritto, entro il termine stabilito dal regolamento di cui al comma 8, possono chiedere di coltivare direttamente i terreni allegando alla richiesta il piano di sviluppo da loro redatto e presentato secondo i criteri definiti dal regolamento di cui al comma 8.

8. Con regolamento, da emanarsi entro novanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, in osservanza dei principi e dei criteri degli articoli 4, 5 e 6  della l. 440/1978 , sono definite:

a) norme tecniche e procedure per l'effettuazione del censimento dei terreni;

b) criteri per l'adeguata pubblicità degli elenchi dei terreni individuati quali abbandonati o incolti;

c) procedure per la notifica ai proprietari e agli aventi diritto dell'avvenuto censimento;

d) termini per la presentazione di osservazioni, richieste di cancellazione o richieste di inserimento di terreni negli elenchi;

e) criteri per la redazione e approvazione del piano di sviluppo di cui al comma 5;

f) criteri per l'ammissibilità delle domande di assegnazione dei terreni abbandonati e incolti, per la loro assegnazione, ivi inclusi i criteri per la selezione dei richiedenti;

g) criteri di determinazione dei canoni dovuti ai proprietari dei terreni assegnati;

h) criteri e modalità di controllo da parte dell'Ente sull'attuazione dei piani di sviluppo di cui ai commi 5 e 7, e procedure per la riassegnazione dei terreni non coltivati in loro conformità;

i) criteri per il recupero delle spese sostenute dai comuni ai sensi del comma 9;

j) modalità per il coordinamento delle attività tecnico-amministrative di cui al comma 4.

9. Qualora i terreni abbandonati o incolti inseriti nella banca della terra non siano oggetto di richieste di coltivazione, il comune ha facoltà di provvedere direttamente agli interventi necessari ai fini della tutela degli interessi di cui al comma 1, come definiti da un piano di intervento redatto dall'Ente. In tal caso il comune provvede al recupero delle spese secondo i criteri determinati dal regolamento di cui al comma 8.

Art. 6

- Organi

1. Sono organi dell'Ente:

a) il direttore;

b) il collegio dei revisori.

1 bis. Per quanto non previsto dalla presente legge si applicano le disposizioni di cui alla legge regionale 8 febbraio 2008, n. 5 (Norme in materia di nomine e designazioni e di rinnovo degli organi amministrativi di competenza della Regione). (7)

Art. 7

- Direttore(8)

1. Il direttore dell'Ente è nominato dal Presidente della Giunta regionale fra soggetti di età non superiore ai sessantacinque anni in possesso di idonea laurea magistrale, o equivalente, e di comprovata esperienza manageriale almeno quinquennale o, in alternativa, con documentata esperienza almeno quinquennale di direzione amministrativa, tecnica e gestionale nelle materie di competenza dell'Ente.

2. L'incarico di direttore ha durata coincidente con quella della legislatura.

3. Il trattamento economico del direttore è determinato in misura compresa fra gli emolumenti spettanti ai dirigenti regionali di ruolo, di cui all'articolo 6 della legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 (Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale), inclusa la retribuzione di posizione e di risultato, e quelli spettanti ai direttori di cui all'articolo 7 della medesima legge ed è adeguato automaticamente alle modifiche cui sono soggetti i suddetti emolumenti.

4. Il rapporto di lavoro del direttore è regolato da un contratto di diritto privato.

5. L'incarico di direttore ha carattere di esclusività ed è subordinato, per i dipendenti pubblici, al collocamento in aspettativa senza assegni o fuori ruolo. Il periodo di aspettativa è utile ai fini del trattamento di quiescenza e di previdenza, nonché dell'anzianità di servizio, e i relativi oneri contributivi, calcolati sul trattamento economico corrisposto per l'incarico conferito, sono a carico del bilancio dell'Ente.

6. Nel caso in cui l'incarico di direttore sia conferito a un dipendente della Regione o di un ente da essa dipendente, l'amministrazione di appartenenza provvede a effettuare il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali sull'intero trattamento economico corrisposto dall'Ente Terre regionali toscane, comprensivi delle quote a carico del dipendente e a richiedere il rimborso di tutto l'onere da essa sostenuto all'Ente stesso, che procede al recupero della quota a carico dell'interessato.

7. Nel caso in cui l'incarico di direttore sia conferito a un dipendente di altra amministrazione pubblica, l'amministrazione di appartenenza provvede ad effettuare il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, comprensivi delle quote a carico del dipendente, sulla base della retribuzione che il dipendente percepiva all'atto del collocamento in aspettativa o alla quale avrebbe avuto diritto, secondo la normale progressione economica all'interno dell'amministrazione stessa, se fosse rimasto in servizio, comprensivi delle quote a carico del dipendente, richiedendo successivamente all'Ente il rimborso di tutto l'onere sostenuto. Qualora il trattamento economico effettivamente corrisposto per l'incarico conferito sia superiore alla retribuzione figurativa già assoggettata a contribuzione da parte dell'amministrazione di appartenenza, l'Ente provvede autonomamente ad effettuare il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dovuti su tale differenza.

8. Il trattamento contributivo di cui ai commi 6 e 7 esclude ogni altra forma di versamento.

8 bis. La valutazione del direttore dell'Ente è effettuata dalla Giunta regionale su proposta dell'Organismo indipendente di valutazione. (9)

9. Il contratto del direttore dell'Ente può essere risolto anticipatamente con decreto del Presidente della Giunta regionale, che dispone la revoca della nomina, oltre che per i motivi previsti dall'articolo 15, comma 4 della l.r. 5/2008, per i seguenti motivi:

a) grave perdita del conto economico;

b) mancato conseguimento dei risultati previsti dal programma triennale (22) di attività per cause imputabili alla responsabilità dello stesso direttore.

b bis) valutazione negativa, effettuata ai sensi del comma 8 bis, sul conseguimento degli obiettivi definiti dal piano della qualità della prestazione organizzativa, di cui all'articolo 10 bis; (10)

b ter) mancata adozione del budget (23) o del bilancio di esercizio oppure adozione degli stessi oltre trenta giorni rispetto ai termini previsti all'articolo 11, commi 3 e 7, per cause imputabili alla responsabilità dello stesso direttore. (10)

Art. 8

- Attribuzioni del direttore

1. Il direttore rappresenta legalmente l'Ente ed è responsabile della gestione complessiva del medesimo. E' tenuto ad attuare gli indirizzi della Giunta regionale.
2. In particolare il direttore:
 - a) adotta il regolamento di organizzazione e contabilità e propone alla Giunta regionale la proposta di dotazione organica da destinare all'Ente;
 - a bis) adotta la proposta di piano delle attività, di cui all'articolo 10(11)
 - a ter) adotta la proposta di piano della qualità della prestazione organizzativa e di relazione sulla qualità della prestazione, di cui all'articolo 10 bis; (11)
 - b) adotta il budget economico (24) e il bilancio di esercizio;(12)
 - c) costituisce e modifica le strutture interne, nomina e revoca i responsabili e assegna le risorse umane necessarie;
 - d) adotta tutti gli ulteriori atti necessari alla gestione delle attività dell'Ente.
3. Il direttore cura i rapporti tra l'Ente e gli organi della Regione e presenta annualmente alla Giunta regionale, che la trasmette al Consiglio regionale, una relazione sull'attività svolta dall'Ente.

Art. 9

- Collegio dei revisori

1. Il collegio dei revisori è composto da tre membri, iscritti nel registro dei revisori legali, nominati dal Consiglio regionale, che ne individua anche il presidente.
2. Il collegio dei revisori resta in carica per cinque anni.
3. Il collegio dei revisori verifica la regolarità della gestione e la corretta applicazione delle norme di amministrazione, di contabilità e fiscali anche collaborando con l'organo di vertice, su richiesta dello stesso, ai fini della predisposizione degli atti.
4. Il collegio dei revisori vigila sull'osservanza da parte dell'Ente delle disposizioni di legge, regolamentari e statutarie ed, in particolare, esercita le funzioni di cui all' articolo 20 del decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 (Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell' articolo 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196), in conformità con le disposizioni della presente legge, delle direttive del Consiglio regionale e degli indirizzi della Giunta regionale.
5. La relazione con la quale il collegio dei revisori esprime il parere sul budget (25) dell'Ente contiene il motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni, nonché il parere sugli equilibri complessivi della gestione.
6. Il collegio dei revisori esprime il giudizio sul bilancio di esercizio in conformità all' articolo 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010, n. 39 (Attuazione della direttiva 2006/43/CE, relativa alle revisioni legali dei conti annuali e dei conti consolidati, che modifica la direttiva 78/660/CEE e la direttiva 83/349/CEE, e che abroga la direttiva 84/253/CEE).
7. Il collegio dei revisori può procedere in qualsiasi momento ad atti di ispezione e di controllo e richiedere notizie sull'andamento delle operazioni svolte.
8. Il collegio dei revisori presenta semestralmente alla Giunta regionale una relazione sull'andamento della gestione finanziaria e amministrativa dell'Ente.
9. Al presidente del collegio dei revisori spetta un'indennità annua pari al 5 per cento dell'indennità complessiva, di carica e di funzione, spettante al Presidente della Giunta regionale.
10. Ai membri del collegio dei revisori spetta un'indennità annua pari al 4 per cento dell'indennità complessiva, di carica e di funzione, spettante al Presidente della Giunta regionale.
11. Al presidente e ai membri del collegio dei revisori residenti in comuni diversi dalla sede dell'Ente è dovuto il rimborso spese nella misura prevista per i dirigenti regionali.

Art. 10

- Piano delle attività(13)

1. La Giunta regionale, sentite le associazioni rappresentative degli enti locali, le organizzazioni professionali agricole e cooperative e le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative, entro il 30 novembre (26) di ogni anno, definisce, sulla base delle risorse disponibili, nel rispetto degli atti di programmazione regionale, gli indirizzi (26) per la redazione della proposta del piano delle attività, di cui al comma 2.
2. La proposta di piano (27) triennale, adottata dal direttore, definisce gli indirizzi operativi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c).
3. La proposta di piano di cui al comma 2, è trasmessa alla Giunta regionale entro il 31 dicembre (26) di

ogni anno.

4. Entro i termini previsti per l'invio della richiesta di parere al Consiglio regionale sul budget economico (26) di cui all'articolo 11, commi 3 e 4, la Giunta regionale provvede all'approvazione del piano di cui al comma 2, previa verifica del rispetto delle direttive regionali di cui al comma 1 e lo trasmette al Consiglio regionale.

5. La Giunta regionale prescrive al direttore dell'Ente la modifica del piano delle attività nel caso in cui ciò si renda necessario al fine di garantire l'allineamento dello stesso al budget economico (26) approvato ai sensi dell'articolo 11, comma 5, a seguito del parere del Consiglio regionale.

6. Il direttore presenta alla Giunta regionale una relazione sull'avanzamento del piano secondo le indicazioni contenute nel piano stesso.

Art. 10 bis

Piano della qualità della prestazione organizzativa e relazione sulla qualità della prestazione (14)

1. Il piano della qualità della prestazione organizzativa dell'Ente definisce annualmente, con proiezione triennale, gli obiettivi, gli indicatori e i valori attesi su cui si basano la misurazione, la valutazione e la rendicontazione dei risultati organizzativi ed esplicita gli obiettivi individuali del direttore. Il piano della qualità della prestazione organizzativa costituisce il riferimento per la definizione degli obiettivi e per la conseguente misurazione e valutazione della qualità della prestazione di tutto il personale dell'Ente.

2. Il piano di cui al comma 1 è predisposto dal direttore in coerenza con il programma di attività di cui all'articolo 10 ed è approvato dalla Giunta regionale entro il 31 gennaio dell'anno di riferimento.

3. La Giunta regionale, nell'ambito di apposite linee guida e in coerenza con quanto previsto dalla l.r. 1/2009, definisce la cadenza periodica e le procedure per l'effettuazione dei monitoraggi circa lo stato di realizzazione degli obiettivi previsti nel piano di cui al comma 1.

4. Il direttore, a conclusione dell'intero ciclo di programmazione, misurazione e valutazione, predisponde una relazione sulla qualità della prestazione che evidenzia i risultati organizzativi e individuali raggiunti nell'anno precedente. La relazione è approvata dalla Giunta regionale entro il 30 aprile di ogni anno.

Art. 11

- Bilancio(15)

1. L'esercizio finanziario dell'Ente inizia il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

2. I contenuti del budget economico (28) e del bilancio di esercizio sono stabiliti con deliberazione della Giunta regionale, in conformità alla disciplina statale in materia di armonizzazione dei bilanci pubblici.

3. Il budget economico (28) è adottato dal direttore dell'Ente e trasmesso alla Giunta regionale entro il 31 dicembre (28) dell'anno precedente all'esercizio di riferimento, unitamente alla relazione del Collegio dei revisori. In assenza di rilievi istruttori, entro quarantacinque giorni dal ricevimento, la Giunta regionale trasmette la richiesta di parere al Consiglio regionale, che si esprime nei quindici giorni successivi al parere della commissione consiliare competente.

4. In caso di rilievi istruttori, la competente struttura della Giunta regionale trasmette all'Ente, entro venti giorni dal ricevimento del budget (29), la richiesta di documentazione integrativa oppure di riadozione del budget (29) stesso. L'Ente trasmette alla Giunta regionale, entro cinque giorni, la documentazione integrativa richiesta oppure, entro quindici giorni, il budget (29) riadottato. Entro venti giorni dal ricevimento della documentazione di cui al periodo precedente, la Giunta regionale trasmette la richiesta di parere sul budget (29) al Consiglio regionale, che si esprime nei quindici giorni successivi al parere della commissione.

5. Entro quindici giorni dall'acquisizione del parere consiliare la Giunta regionale approva il budget (29).

6. Il bilancio di esercizio è adottato e trasmesso dal direttore alla Giunta regionale entro il 30 aprile dell'anno successivo a quello cui si riferisce, unitamente alla relazione del collegio dei revisori. La Giunta regionale effettua l'istruttoria e propone il bilancio al Consiglio regionale, secondo le modalità e i tempi istruttori di cui ai commi 3 e 4. Il Consiglio regionale approva il bilancio di esercizio entro sessanta giorni dal ricevimento.

7. Il budget (28) è corredato da una relazione del direttore che evidenzia tra l'altro i rapporti tra il piano delle attività e le previsioni economiche.

8. Il bilancio di esercizio è corredato dai bilanci delle società dallo stesso Ente eventualmente partecipate e da una relazione del direttore che evidenzia i rapporti tra gli eventi economici e patrimoniali e le attività poste in essere.

Art. 12

- Entrate

1. Le entrate dell'Ente sono costituite da:

- a) il contributo triennale (30) per le spese di funzionamento;
- b) i finanziamenti della Regione finalizzati alle attività del piano annuale secondo quanto previsto dal documento di economia e finanza regionale (DEFER); (20)
- c) i proventi derivanti dalla gestione delle aziende agricole e delle altre superfici agricole e forestali;
- d) i proventi ricavati dalle utilizzazioni di cui all'articolo 4;
- e) altri contributi regionali, statali e comunitari;
- f) il ricorso al credito, nel rispetto delle prescrizioni sul ricorso ad operazioni finanziarie e patrimoniali contenute nell'articolo 8 della l.r. 65/2010 ;
- g) ulteriori entrate eventuali.

Art. 13

- Patrimonio

1. L'Ente ha un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato nella fase iniziale dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all'Azienda regionale agricola di Alberese.

Art. 14

- Personale

1. La dotazione organica è determinata con deliberazione della Giunta regionale, su proposta del direttore ed è composta da personale tecnico, amministrativo e operaio.

2. Per il funzionamento dell'Ente può essere assegnato dalla Giunta regionale personale appartenente al ruolo organico della Giunta regionale.

3. Al personale già in servizio presso l'Azienda regionale agricola di Alberese, alla data di entrata in vigore della presente legge continua ad applicarsi il contratto collettivo nazionale di lavoro dell'agricoltura.

4. L'Ente può avvalersi anche di personale distaccato dagli enti locali.

Art. 15

- Articolazione organizzativa(21)

Abrogato.

Art. 16

- Norme transitorie

1. In fase di prima applicazione il direttore dell'Ente è nominato entro sessanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge.

2. Entro sessanta giorni dalla nomina del direttore la Giunta definisce, su proposta del direttore, il fabbisogno di personale dell'Ente, assegna le unità di personale e il dirigente a cui affidare la responsabilità della struttura competente allo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 2, comma 1, lettere a), b), c) e d). Contestualmente la Giunta regionale approva gli indirizzi di cui all'articolo 10 comma 1.

3. A conclusione degli adempimenti di cui ai commi 1 e 2, ed al fine di razionalizzare la spesa pubblica, la Giunta regionale procede all'adeguamento del modello organizzativo dei propri uffici apportando le opportune riduzioni.

4. La gestione commissariale dell'Azienda regionale agricola di Alberese, di cui all'articolo 2 della legge regionale 30 ottobre 2010, n. 55 (Disposizioni in materia di permanenza in carica degli organi di alcuni enti e organismi regionali), è prorogata fino alla nomina di cui al comma 1, per la gestione ordinaria dell'Azienda regionale agricola di Alberese.

5. Il collegio dei revisori dell'Ente è nominato entro tre mesi dall'entrata in vigore della presente legge.

6. Il collegio dei revisori dell'Azienda regionale agricola di Alberese resta in carica fino alla nomina di cui al comma 5.

7. Le risorse dell'Azienda regionale agricola di Alberese destinate alle politiche di sviluppo delle risorse umane e alla produttività del personale di cui all'articolo 14, comma 3, relative ai contratti collettivi nazionali di lavoro per i dirigenti, gli impiegati e gli operai agricoli e al contratto integrativo provinciale, confluiscono per l'intero importo tra le risorse dell'Ente destinate alle politiche di sviluppo delle risorse umane e alla produttività.

Art. 17

- Norme finali

1. L'Ente esercita le funzioni di cui all'articolo 2, a decorrere dalla nomina di cui all'articolo 16, comma 1, e da tale data tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all'Azienda regionale agricola di

Alberese sono trasferiti all'Ente.

2. Il commissario di cui all'articolo 16, comma 4, procede alla redazione del bilancio finale di esercizio e alla ricognizione del patrimonio mobiliare e immobiliare.

3. Il bilancio finale di esercizio e l'atto di ricognizione di cui al comma 2, sono trasmessi alla Giunta regionale entro sessanta giorni dalla nomina del direttore. La Giunta regionale trasmette il bilancio finale di esercizio al Consiglio regionale per l'approvazione.

4. Al trasferimento dei beni mobili e immobili si procede mediante verbali di consegna sottoscritti dalle parti. Tali verbali costituiscono titolo per aggiornare i pubblici registri.

5. Entro il 30 giugno 2013 il direttore adotta il bilancio preventivo dell'Ente e il piano delle attività sulla base degli indirizzi approvati dalla Giunta regionale.

6. Il bilancio preventivo economico, corredato dalla relazione del collegio dei revisori, è trasmesso dal direttore alla Giunta regionale che l'approva, previo parere del Consiglio regionale, entro trenta giorni dal ricevimento.

Art. 18

- Norma finanziaria

1. Il contributo annuale per le spese di funzionamento è determinato annualmente con legge di bilancio.

2. Per l'anno 2013 la Giunta regionale è autorizzata ad apportare le necessarie variazioni al bilancio di previsione annuale, proporzionalmente ai mesi effettivi di attività dell'Ente, per fare fronte alle esigenze finanziarie per l'avvio delle attività dell'Ente e comunque senza che ciò comporti oneri aggiuntivi a carico del bilancio regionale.

Art. 19

- Clausola valutativa

1. La Giunta regionale, entro il 30 giugno 2013, invia alla commissione consiliare competente una prima relazione contenente informazioni su:

a) lo stato di attuazione delle attività preliminari all'istituzione della banca della terra;
b) la situazione relativa alla definizione degli indirizzi operativi per la gestione ottimale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c).

2. La Giunta regionale, entro il 30 novembre 2014, invia alla commissione consiliare competente una relazione sullo stato di attuazione delle legge, contenente in particolare:

a) una prima stima della consistenza qualitativa e quantitativa del patrimonio agricolo-forestale inserito nella banca della terra;
b) lo stato di attuazione delle procedure di verifica della rispondenza delle concessioni esistenti agli indirizzi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c);
c) lo stato di attuazione delle procedure di aggiornamento dei piani di gestione agli indirizzi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c).

3. La Giunta regionale, entro il 31 marzo 2016, e successivamente con cadenza triennale, invia alla commissione consiliare competente una relazione sui principali risultati ottenuti, in particolare in termini di riduzione di costi e di promozione ed utilizzo della banca della terra ai fini della realizzazione delle politiche per lo sviluppo agro-forestale.

Art. 20

- Abrogazioni

1. La legge regionale 27 luglio 1995, n. 83 (Istituzione dell'Azienda regionale agricola di Alberese), è abrogata dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana del decreto di nomina del direttore.

2. Sono o restano abrogate, dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana del decreto di nomina del direttore, le seguenti leggi e disposizioni:

a) legge regionale 10 dicembre 2001, n. 60 (Modifiche alla legge regionale 27 luglio 1995, n. 83 "Istituzione dell'Azienda regionale agricola di Alberese");

b) legge regionale 10 maggio 2002, n. 16 (Modifiche alla legge regionale 27 luglio 1995, n. 83 "Istituzione dell'Azienda regionale agricola di Alberese");

c) articoli 53, 54, 55, 56 e 57 della legge regionale 14 dicembre 2009, n. 75 (Legge di manutenzione dell'ordinamento regionale 2009);

d) articolo 3 della legge regionale 20 luglio 2012, n. 39 (Disposizioni in materia di revisori dei conti e di contabilità e bilancio negli enti e agenzie regionali. Modifiche alle l.r. 24/1994, 83/1995, 59/1996, 65/1997, 60/1999, 6/2000, 32/2002, 40/2005, 30/2009, 39/2009, 23/2012);

e) articoli 19, 20, 21, 22 e 23 della legge regionale 24 ottobre 2008, n. 56 (Modifiche alla legge regionale 8 febbraio 2008, n. 5 “Norme in materia di nomine e designazioni e di rinnovo degli organi amministrativi di competenza della Regione”. Revisione della normativa regionale in materia di nomine e designazioni ai sensi dell’articolo 20, comma 2, della l.r. 5/2008);

f) articolo 67 della legge regionale 23 luglio 2009, n. 40 (Legge di semplificazione e riordino normativo 2009);

g) articoli 4, 5, 6 e 7 della legge regionale 29 giugno 2011, n. 25 (Modifiche alla legge regionale 29 dicembre 2010, n. 65 “Legge finanziaria per l’anno 2011”. Modifiche alle leggi regionali 42/1998, 41/2005, 35/2006 e 55/2010);

h) articolo 2 della legge regionale 30 ottobre 2010, n. 55 (Disposizioni in materia di permanenza in carica degli organi di alcuni enti e organismi regionali);

i) articoli 65, 66, 67, 68, 69 e 70 della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 66 (Legge finanziaria per l’anno 2012).

CAPO II

- Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana)

Art. 21

- Modifiche all’ articolo 1 della l.r. 39/2000

1. Dopo la lettera c ter) del comma 2 dell’articolo 1 della legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana), è aggiunta la seguente:

“

c quater) attua ed esplicita i principi di gestione forestale sostenibile;

”.

2. Dopo la lettera c quater) del comma 2 dell’articolo 1 della l.r. 39/2000 è aggiunta la seguente:

“

c quinquies) detta disposizioni per l’amministrazione del patrimonio agricolo-forestale al fine di orientare la gestione produttiva degli enti competenti verso obiettivi di sostenibilità ambientale, di accrescimento della biodiversità animale e vegetale, di uso sociale, didattico, culturale e ricreativo e di promozione dell’economia locale.”

.

Art. 22

- Inserimento dell’ articolo 3 bis nella l.r. 39/2000

1. Dopo l’articolo 3 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

Art. 3 bis - Sistema informativo per le procedure amministrative

1. Per le procedure amministrative di cui alla presente legge è utilizzato il sistema informativo denominato sistema informativo per la gestione delle attività forestali (SIGAF) che opera all’interno del sistema informativo agricoltura della Regione Toscana (SIART) e dell’anagrafe regionale delle aziende agricole di cui agli articoli 2 e 3

della legge regionale 8 marzo 2000, n. 23

(Istituzione dell’anagrafe regionale delle aziende agricole, norme per la semplificazione dei procedimenti amministrativi ed altre norme in materia di agricoltura), ed è conforme alle disposizioni e agli standard di cui alla

legge regionale 5 ottobre 2009, n. 54

(Istituzione del sistema informativo e del sistema statistico regionale. Misure per il coordinamento delle infrastrutture e dei servizi per lo sviluppo della società dell’informazione e della conoscenza).

”.

Art. 23

- Modifiche all’ articolo 4 della l.r. 39/2000

1. Alla lettera f) del comma 2 dell’articolo 4 della l.r. 39/2000 la parola: “

operai

” è sostituita dalle seguenti: “

addetti ai lavori di sistemazione idraulico-forestale e idraulico-agraria

”.

Art. 24

- Modifiche all’ articolo 7 della l.r. 39/2000

1. Al comma 4 dell'articolo 7 della l.r. 39/2000 dopo le parole: “
comma 1.

” sono aggiunte le seguenti: “

In particolare per quanto riguarda il patrimonio regionale tali inventari possono riguardare ogni aspetto che si pone in relazione, anche indiretta, con il bosco e con gli usi plurimi ai quali è destinato il patrimonio stesso, ai sensi dell'articolo 1.

”.

Art. 25

- Modifiche all' articolo 8 della l.r. 39/2000

1. Il comma 2 dell'articolo 8 della l.r. 39/2000 è abrogato.

Art. 26

- Modifiche all' articolo 9 della l.r. 39/2000

1. Al comma 2 dell'articolo 9 della l.r. 39/2000 le parole: “
e all'ARSIA.

” sono sostituite dalle seguenti: “

, all'ente Terre regionali toscane e agli enti parco regionali.

”.

Art. 27

- Modifiche all' articolo 10 della l.r. 39/2000

1. Il comma 3 dell'articolo 10 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

3. L'attuazione degli interventi di cui al presente articolo è di competenza delle province e delle unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi della

legge regionale 26 giugno 2008, n. 37

(Riordino delle Comunità montane) e della

legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68

(Norme sul sistema delle autonomie locali), salvo diverse disposizioni della presente legge.

”.

2. Dopo il comma 3 dell'articolo 10 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

3 bis. I soggetti di cui al comma 3, entro il 31 dicembre di ogni anno, presentano alla Giunta regionale un piano annuale degli interventi da attuare nell'annualità successiva.

”.

3. Dopo il comma 3 bis dell'articolo 10 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

3 ter. Il piano annuale degli interventi di cui al comma 3 bis, per gli interventi ricadenti nei complessi di cui all'articolo 22, costituisce attuazione dei piani di gestione di cui all'articolo 30 e si conforma agli indirizzi approvati dall'ente Terre regionali toscane ai sensi dell'

articolo 2, comma 1, lettera c), della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80

(Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane e modifiche alla

l.r. 39/2000

, alla

l.r. 77/2004

e alla

l.r. 24/2000

).

”.

4. Dopo il comma 3 ter dell'articolo 10 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

3 quater. I piani annuali di cui all'articolo 3 bis, vengono finanziati con le risorse del PRAF. La determinazione delle risorse da assegnare tiene conto della quantificazione degli obiettivi da conseguire in termini di proventi derivanti dalla gestione del patrimonio agricolo-forestale determinati dall'ente Terre regionali toscane ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera c), della l.r. 80/2012

”.

Art. 28

- Modifiche all' articolo 13 della l.r. 39/2000

1. Alla fine del comma 1 dell'articolo 13 della l.r. 39/2000 sono aggiunte le parole: “
ai sensi dell’

🌐 articolo 7 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227

(Orientamento e modernizzazione del settore forestale, a norma dell’

🌐 articolo 7 della l. 5 marzo 2001, n. 57

).

”.

2. Il comma 3 dell'articolo 13 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

3. L'Albo è tenuto dalla Giunta regionale.

”.

3. Il comma 4 dell'articolo 13 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

4. La Giunta regionale definisce con apposito regolamento ulteriori requisiti per l'iscrizione, la sospensione, la cancellazione e l'aggiornamento dell'Albo tenendo conto dei seguenti criteri:

a) disponibilità di personale tecnico operativo idoneo, attrezzature e mezzi tecnici adeguati e documentata esperienza lavorativa nel settore;

b) requisiti generali per l'affidamento di lavori di cui all’

🌐 articolo 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163

(Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);

c) rispetto delle norme contenute nella presente legge;

d) regolare esecuzione dei lavori finanziati dalla Regione o che hanno fruito del contributo regionale;

e) possesso di certificazioni di processo o di qualità ambientale o di sicurezza e di responsabilità sociale.

”.

Art. 29

- Sostituzione dell' articolo 14 della l.r. 39/2000

1. L'articolo 14 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

Art. 14 - Convenzioni con le pubbliche amministrazioni

1. Interventi per importi fino a 50.000,00 euro, esclusi gli oneri fiscali, sono prioritariamente affidati, tramite convenzione, a imprenditori agricoli, singoli od associati, che conducono aziende agricole.

2. Per l'attuazione degli interventi, gli imprenditori agricoli di cui al comma 1, devono, in via esclusiva, impiegare il lavoro proprio e dei familiari ed utilizzare macchine ed attrezzature di loro proprietà od in loro possesso.

3. Nell'individuazione dei concorrenti è privilegiata la vicinanza dell'azienda agricola alla zona d'intervento. Ad uno stesso imprenditore non possono essere affidati da uno stesso ente, nel medesimo anno, interventi d'importo complessivo superiore a 50.000,00 euro, esclusi gli oneri fiscali.

4. Interventi per lavori e servizi attinenti, d'importo fino a 300.000,00 euro, esclusi gli oneri fiscali, sono prioritariamente affidati, anche tramite convenzione, a cooperative di produzione agricola e di lavoro agricolo-forestale, che, per statuto, esercitano attività di sistemazione e manutenzione agraria, forestale ed, in genere, del territorio e degli ambienti rurali.

5. Ad una stessa cooperativa non possono essere affidati da uno stesso ente, nel medesimo anno, interventi d'importo complessivo superiore a 300.000,00 euro, esclusi gli oneri fiscali.

6. La Giunta regionale può indicare ulteriori requisiti tecnici e professionali degli imprenditori di cui al comma 1, e delle cooperative di cui al comma 4.

7. Gli enti competenti compilano e tengono aggiornato l'elenco degli imprenditori e delle cooperative che, in possesso dei requisiti previsti dal presente articolo, richiedono l'affidamento dei lavori e lo comunicano alla Giunta regionale unitamente alle proposte d'intervento previste dagli atti della

programmazione regionale.

8. La Giunta regionale, con deliberazione da pubblicare nel Bollettino ufficiale della Regione Toscana, aggiorna gli importi limite di cui al presente articolo.

”.

Art. 30

- Modifiche all' articolo 21 della l.r. 39/2000

1. Alla fine del comma 5 dell'articolo 21 della l.r. 39/2000 sono aggiunte le parole: “

In particolare promuove la certificazione forestale dei boschi facenti parte del patrimonio regionale sostenendo ed incentivando gli enti competenti che la ottengono.

”.

Art. 31

- Inserimento dell' articolo 21 bis nella l.r. 39/2000

1. Dopo l'articolo 21 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

Art. 21 bis - Mercato volontario dei crediti ambientali e di carbonio

1. La Regione promuove il mercato volontario dei crediti ambientali e di carbonio generati anche tramite progetti di imboscimento e la gestione forestale sostenibile.

2. La certificazione e la compensazione dei crediti ambientali e di carbonio possono essere incluse tra gli interventi di cui all'articolo 17, comma 2.

”.

Art. 32

- Modifiche all' articolo 22 della l.r. 39/2000

1. Al comma 1 dell'articolo 22 della l.r. 39/2000 le parole: “

alla

legge regionale 16 maggio 1991, n. 20

(Demanio e patrimonio della Regione Toscana) e successive modificazioni

” sono sostituite dalle seguenti: “

alla

legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77

(Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla

legge regionale 21 marzo 2000, n. 39

Legge forestale della Toscana)

”.

2. Dopo il comma 2 dell'articolo 22 della l.r. 39/2000 è aggiunto il seguente:

“

2 bis. Il coordinamento della gestione ottimale e della valorizzazione dei beni del patrimonio agricolo-forestale è di competenza dell'ente Terre regionali toscane di cui alla

l.r. 80/2012

.

”.

Art. 33

- Modifiche all' articolo 23 della l.r. 39/2000

1. Al comma 2 dell'articolo 23 della l.r. 39/2000 le parole: “

interesse locale

” sono sostituite dalle seguenti: “

valorizzazione del patrimonio pubblico con finalità sociali, culturali ed economiche.

”.

Art. 34

- Modifiche all' articolo 24 della l.r. 39/2000

1. Il comma 2 dell'articolo 24 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

2. La proposta d'acquisto può essere avanzata dall'ente gestore all'ente Terre regionali toscane che esprime il proprio parere e lo trasmette alla Regione.

”.

Art. 35

- Modifiche all' articolo 25 della l.r. 39/2000

1. Il comma 4 dell' articolo 25 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“
4. L' ente gestore di cui all' articolo 29, riceve le proposte e le domande di affidamento dei beni, le istruisce e le trasmette all' ente Terre regionali toscane che esprime un parere vincolante.
”.

Art. 36

- Modifiche all' articolo 26 della l.r. 39/2000

1. Il comma 1 dell' articolo 26 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“
1. Sulla base di quanto previsto nei piani di gestione di cui all' articolo 30, l' ente gestore di cui all' articolo 29, procede al rilascio delle concessioni temporanee sui beni del patrimonio agricolo-forestale.
”.

2. Il comma 2 dell' articolo 26 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“
2. Gli atti di autorizzazione e di concessione specificano le condizioni necessarie per la conservazione del patrimonio agricolo-forestale e prevedono, fra l' altro, l' uso per il quale il bene viene dato, la durata della autorizzazione o concessione e l' ammontare del canone o corrispettivo che deve essere corrisposto dall' utente.
”.

3. Dopo il comma 2 dell' articolo 26 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
2 bis. Gli oneri tributari e fiscali relativi ai beni in concessione gravano sul concessionario.”.

Art. 37

- Modifiche all' articolo 27 della l.r. 39/2000

1. Dopo la lettera h) del comma 1 dell' articolo 27 della l.r. 39/2000 è inserita la seguente:

“
h bis) gestione e valorizzazione faunistico-venatoria;
”.

Art. 38

- Modifiche all' articolo 28 della l.r. 39/2000

1. Il comma 2 dell' articolo 28 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“
2. I complessi del patrimonio agricolo-forestale sono definiti, sentiti gli enti interessati, con deliberazione della Giunta regionale su proposta dell' ente Terre regionali toscane.
”.

2. Il comma 3 dell' articolo 28 della l.r. 39/2000 è abrogato.

Art. 39

- Sostituzione dell' articolo 29 della l.r. 39/2000

1. L' articolo 29 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“
Art. 29 - Amministrazione dei complessi agricolo-forestali
1. La competenza a gestire i complessi agricolo-forestali di cui all' articolo 28 è delle unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi delle leggi regionali 37/2008 e 68/2011, per quanto riguarda i complessi esistenti nei rispettivi territori, e dei comuni per gli altri complessi che la esercitano in conformità ai piani di cui all' articolo 30.
2. Per i complessi ricadenti nell' ambito di due o più enti, la competenza a gestire è delle unioni di comuni o del comune nel cui ambito territoriale ricade almeno il 70 per cento della superficie del complesso medesimo.
3. Gli enti gestori sono indicati nel provvedimento di cui all' articolo 28, comma 2.
4. La Giunta regionale, qualora ricorrano particolari esigenze di carattere funzionale, economico o ambientale, su proposta dell' ente Terre regionali toscane, può affidare la gestione a soggetti pubblici diversi da quelli di cui al comma 1.
5. La Giunta regionale può procedere alla revoca della competenza a gestire i beni

nel caso in cui la gestione non sia conforme agli indirizzi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della l.r. 80/2012

. In tal caso i beni vengono affidati all'ente Terre regionali toscane.

”.

Art. 40

- Sostituzione dell' articolo 30 della l.r. 39/2000

1. L'articolo 30 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

Art. 30 - Piani di gestione del patrimonio agricolo-forestale

1. Le funzioni di cui all'articolo 29, comma 1, sono svolte sulla base di un piano di gestione conforme agli indirizzi approvati dall'ente Terre regionali toscane ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera c), della l.r. 80/2012

.

2. Il piano di gestione definisce:

- a) la coltura e l'asestamento dei boschi;
- b) la ripresa legnosa e il piano dei tagli;
- c) l'uso e la coltivazione dei terreni non boscati e le produzioni extra-silvane;
- d) l'asestamento faunistico;
- e) l'uso dei fabbricati;
- f) la conservazione attiva dei beni con particolare destinazione d'uso;
- g) le utilizzazioni dei beni di cui all'articolo 26.

3. Il piano di gestione è riferito ad un periodo minimo di dieci anni e può essere aggiornato, nell'arco temporale della sua validità, con le stesse procedure con cui è stato approvato.

4. L'ente gestore adotta il piano e lo presenta all'ente Terre regionali toscane. Qualora non si tratti dell'ente medesimo il piano è presentato anche all'ente competente ai sensi dell'articolo 47, comma 2, che esprime il proprio parere entro sessanta giorni dal ricevimento comunicandolo all'ente gestore e all'ente Terre regionali toscane. Per i complessi ricadenti in tutto o in parte nell'ambito di un parco nazionale, regionale, provinciale o di una riserva naturale, il piano è trasmesso altresì all'ente parco o all'organismo di gestione ai fini del nulla osta di cui all'

 articolo 13 della legge 6 dicembre 1991, n. 394

(Legge quadro sulle aree protette). L'ente parco o l'organismo di gestione trasmette il nulla osta o il parere all'ente Terre regionali toscane.

5. L'ente Terre regionali toscane verifica la conformità del piano agli indirizzi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della l.r.80/2012

e comunica gli esiti della verifica all'ente competente.

6. Nel caso in cui l'ente Terre regionali toscane verifichi la non conformità del piano, l'ente gestore provvede ad una nuova adozione del piano.

7. Il piano diventa efficace nel momento in cui l'ente competente riceve la comunicazione della verifica di conformità dall'ente Terre regionali toscane.

8. Fino all'approvazione del piano di gestione e per gli interventi non previsti dal piano di gestione aventi carattere straordinario e di eccezionalità, i tagli boschivi e gli altri interventi sono autorizzati dall'ente Terre regionali toscane, su presentazione di specifico progetto da parte dell'ente che amministra il complesso agricolo-forestale, fatte salve le autorizzazioni di legge.

”.

Art. 41

- Inserimento dell' articolo 30 bis nella l.r. 39/2000

1. Dopo l'articolo 30 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

Art. 30 bis - Utilizzazione del patrimonio agricolo-forestale a fini faunistico-venatori

1. Il patrimonio agricolo-forestale è utilizzato ai fini faunistici e faunistico-venatori in coerenza con gli obiettivi generali e le strategie di intervento per la gestione del territorio agricolo forestale destinato alla protezione della fauna e alla caccia programmata contenuti nel PRAF e con le modalità stabilite per ogni complesso forestale di cui all'articolo 28, con deliberazione della Giunta regionale.

2. La deliberazione di cui al comma 1, è predisposta sulla base delle proposte avanzate dall'ente Terre regionali toscane ed è adottata previa acquisizione del parere dell'Istituto per la protezione e la ricerca ambientale (ISPRA).

3. Dalle attività di cui al comma 1 possono derivare proventi della gestione da impiegare secondo l'articolo 31.

”.

Art. 42

- Sostituzione dell' articolo 31 della l.r. 39/2000

1. L'articolo 31 della l.r. 30/2000 è sostituito dal seguente:

“

Art. 31 - Proventi della gestione

1. I proventi ricavati dalla gestione dei beni agricolo-forestali sono incassati dagli enti gestori che trasmettono trimestralmente alla Regione e all'ente Terre regionali toscane una rendicontazione dettagliata, corredata dalla documentazione attestante tutte le entrate.

2. I proventi vengono destinati ad interventi di conservazione, miglioramento e potenziamento dei beni stessi e ripartiti tra la Regione e l'ente gestore nel modo seguente:

a) 45 per cento all'ente gestore;

b) 55 per cento alla Regione.

3. La quota di proventi di competenza regionale viene scomputata dalle risorse per il finanziamento dei piani annuali degli interventi, di cui all'articolo 10, comma 3 quater, presentati dagli enti gestori.

”.

Art. 43

- Inserimento dell' articolo 38 bis nella l.r. 39/2000

1. Dopo l'articolo 38 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

Art. 38 bis - Elenco regionale delle ditte boschive

1. E' istituito l'elenco regionale delle ditte boschive nel quale possono iscriversi tutte le imprese operanti sul territorio regionale, ai sensi dell'

 articolo 7 del d.lgs. 227/2001

.

2. La Giunta regionale definisce con apposito regolamento le modalità di accesso e di tenuta dell'elenco, i requisiti di iscrizione, di rinnovo, di sospensione e di cancellazione tenendo conto in particolare dell'identificazione, competenza e professionalità degli addetti.

3. L'elenco di cui al comma 1, è tenuto, tramite l'utilizzo del SIGAF, dalle province e dalle unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi della

l.r. 37/2008

e

della l.r. 68/2011

.

”.

Art. 44

- Modifiche all' articolo 39 della l.r. 39/2000

1. Al comma 3 dell'articolo 39 della l.r. 39/2000 le parole: “

all'

 articolo 17 della l. 183/1989 ” sono sostituite dalle seguenti: “

all'

 articolo 66 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152

(Norme in materia ambientale)

”.

2. Il numero 8) della lettera a) del comma 4 dell'articolo 39 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

8) la definizione di castagneti da frutto e di sugherete, e la loro coltura e ricostituzione

”.

3. Dopo il numero 8) della lettera a) del comma 4 dell'articolo 39 è aggiunto il seguente:

“

8 bis) il contenuto e le modalità di utilizzo del tesserino di identificazione di cui all'articolo 47, comma 6 quinquies.

”.

Art. 45

- Modifiche all' articolo 40 della l.r. 39/2000

1. Il comma 2 bis dell'articolo 40 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

2 bis. Le province, le unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi della

l.r. 37/2008

e

della l.r. 68/2011

e gli enti parco regionali, nella disciplina di cui al comma 2, prevedono l'utilizzo del SIGAF.

”.

Art. 46

- Modifiche all' articolo 42 della l.r. 39/2000

1. La lettera c) del comma 4 dell'articolo 42 della l.r. 39/2000 è sostituita dalla seguente:

“

c) la realizzazione di movimenti di terreno che possano alterare la stabilità dei terreni agricolo-forestali e la regimazione delle acque connesse alla coltivazione dei terreni agrari ed alla sistemazione idraulico-agraria e idraulico-forestale degli stessi;

”.

2. Dopo la lettera d) del comma 4 dell'articolo 42 della l.r. 39/2000 è aggiunta la seguente:

“

d bis) la realizzazione delle opere individuate dal piano antincendi boschivi di cui all'articolo 49.

”.

3. Alla lettera a) del comma 5 dell'articolo 42 della l.r. 39/2000 dopo le parole: “

opere costruttive

“ sono aggiunte le seguenti: “

diverse da quelle di cui al comma 4;

”.

4. La lettera b) del comma 5 dell'articolo 42 della l.r. 39/2000 è sostituita dalla seguente:

“

b) la realizzazione di opere o infrastrutture e i movimenti di terreno che possano alterare la stabilità dei terreni e la regimazione delle acque diversi da quelli di cui al comma 4.

”.

Art. 47

- Modifiche all' articolo 44 della l.r. 39/2000

1. Il comma 2 dell'articolo 44 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

2. Le disposizioni di cui al comma 1, non si applicano nelle aree assimilate a bosco di cui all'articolo 3, comma 4, e nei paesaggi agrari e pastorali d'interesse storico coinvolti da processi di forestazione e rinaturalizzazione da non più di cinquanta anni oggetto di recupero a fini produttivi nel rispetto dei criteri fissati nel regolamento forestale.

”.

2. Dopo il comma 7 dell'articolo 44 della l.r. 39/2000 è aggiunto il seguente:

“

7 bis. Nel caso di atti autorizzativi con validità superiore a cinque anni aventi ad oggetto trasformazioni boschive effettuabili in lotti di superficie maggiore a cinque ettari, le province e le unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi della

l.r. 37/2008

e

della l.r. 68/2011

, possono prevedere che il pagamento di cui al comma 6, venga effettuato anche in forma rateizzata con le modalità definite nel regolamento forestale di cui all'articolo 39.

”.

Art. 48

- Modifiche all' articolo 47 della l.r. 39/2000

1. Dopo il comma 4 dell'articolo 47 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
4 bis. Il regolamento forestale di cui all'articolo 39 individua i casi per i quali può essere richiesta la comunicazione di inizio e fine lavori.
”.

2. La lettera f) del comma 5 dell'articolo 47 della l.r. 39/2000 è sostituita dalla seguente:

“
f) a scopo fitosanitario purché non comportino un prelievo di oltre il 30 per cento di piante arboree del soprassuolo originario.
”.

3. Dopo il comma 6 dell'articolo 47 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
6 bis. Per tutti gli interventi soggetti ad autorizzazione o dichiarazione il titolare dell'istanza comunica all'ente competente l'impresa incaricata dello svolgimento dei lavori.
”.

4. Dopo il comma 6 bis dell'articolo 47 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
6 ter. Sono effettuati da imprese boschive iscritte all'elenco di cui all'articolo 38 bis:

a) i tagli boschivi di superficie superiore ad 1 ettaro e i relativi esboschi eseguiti nel patrimonio agricolo-forestale;

b) i tagli boschivi di superficie superiore a 1 ettaro e i relativi esboschi eseguiti su proprietà diverse da quelle di cui alla lettera a), quando gli interventi sono anche in parte finanziati con contributi pubblici.
”.

5. Dopo il comma 6 ter dell'articolo 47 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
6 quater. Il comma 6 ter, lettera b), non si applica in caso di imprenditori agricoli professionali che effettuano, direttamente o tramite i propri dipendenti, interventi di taglio e i relativi esboschi su superfici di loro proprietà o di cui mantengono il possesso per almeno cinque anni. L'imprenditore agricolo professionale effettua la comunicazione di cui al comma 6 bis, indicando lo svolgimento in proprio dei lavori.
”.

6. Dopo il comma 6 quater dell'articolo 47 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
6 quinquies. Nell'effettuazione di tutti i tagli boschivi di superficie superiore ad 1 ettaro e nei relativi esboschi le imprese boschive devono garantire la riconoscibilità del personale tramite apposito tesserino di identificazione.
”.

Art. 49

- Modifiche all' articolo 47 bis della l.r. 39/2000

1. Dopo la lettera l) del comma 2 dell'articolo 47 bis della l.r. 39/2000 è aggiunta la seguente:

“
l bis) i tagli finalizzati alla tutela e valorizzazione di singole piante arboree.
”.

Art. 50

- Modifiche all' articolo 48 della l.r. 39/2000

1. Dopo il comma 6 dell'articolo 48 della l.r. 39/2000 è aggiunto il seguente:

“
6 bis. I piani di gestione, i piani di taglio e i piani di cui agli articoli 30, 32 e 67, sono redatti secondo i principi della gestione forestale sostenibile.
”.

Art. 51

- Abrogazione dell' articolo 53 della l.r. 39/2000

1. L'articolo 53 della l.r. 39/2000 è abrogato.

Art. 52

- Abrogazione dell' articolo 54 della l.r. 39/2000

1. L'articolo 54 della l.r. 39/2000 è abrogato.

Art. 53

- Modifiche all' articolo 57 della l.r. 39/2000

1. Al comma 1 dell'articolo 57 della l.r. 39/2000 le parole: “

dell'Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT) di cui alla legge regionale 18 aprile 1995, n. 66

(Istituzione dell'Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana) e successive modificazioni” sono sostituite dalle seguenti: “

del servizio fitosanitario regionale di cui alla

legge regionale 29 novembre 2011, n. 64

(Disciplina del servizio fitosanitario regionale)

”.

2. Al comma 2 dell'articolo 57 della l.r. 39/2000 le parole: “

l'ARPAT

” sono sostituite dalle seguenti: “

il servizio fitosanitario regionale,

”.

Art. 54

- Modifiche all' articolo 68 della l.r. 39/2000

1. Al comma 4 dell'articolo 68 della l.r. 39/2000 le parole: “

Le autorizzazioni si conformano alle prescrizioni del piano e del regolamento del parco e della riserva naturale o, in assenza di questi, si conformano alla disciplina del regolamento forestale.

” sono abrogate.

2. Dopo il comma 4 dell'articolo 68 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

4 bis. Il regolamento dell'ente parco o delle riserve naturali nonché gli eventuali piani di gestione, disciplinano anche le attività previste dal regolamento forestale di cui all'articolo 39, che devono essere assoggettate a specifiche norme d'uso in relazione agli obiettivi di tutela previsti.

”.

3. Dopo il comma 4 bis dell'articolo 68 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

4 ter. Per gli aspetti non disciplinati dal regolamento dell'ente parco o delle riserve naturali le autorizzazioni e i nulla osta previsti dagli articoli 14 e 18 della l.r. 49/1995

si conformano alla disciplina del regolamento forestale.

”.

Art. 55

- Modifiche all' articolo 70 della l.r. 39/2000

1. Al comma 2 dell'articolo 70 della l.r. 39/2000 , dopo la lettera a) è inserita la seguente:

“

a bis) il coordinamento della lotta attiva agli incendi boschivi;

”.

Art. 56

- Modifiche all' articolo 70 ter della l.r. 39/2000

1. I commi 2, 3 e 4, dell'articolo 70 ter della l.r. 39/2000 sono abrogati.

Art. 57

- Sostituzione dell' articolo 71 della l.r. 39/2000

1. L'articolo 71 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

Art. 71 - Coordinamento della lotta attiva agli incendi boschivi

1. Il coordinamento della lotta attiva agli incendi boschivi è esercitato dalla Regione tramite:

a) la sala operativa unificata permanente (SOUP) e i coordinatori di sala operativa antincendi boschivi;

b) i direttori delle operazioni AIB (DO AIB).

2. La lotta attiva agli incendi boschivi è svolta in ambito regionale dagli enti di cui all'articolo 70 quater, comma 2, e in base a specifici accordi e convenzioni, da squadre di associazioni del volontariato ai sensi della

legge 11 agosto 1991, n. 266

(Legge quadro sul volontariato) e della l.r. 28/1993

3. Per lo svolgimento della lotta attiva la Regione può anche avvalersi, con le attribuzioni e le modalità previste dal piano AIB, di risorse, mezzi e personale del Corpo forestale dello Stato e del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, in base a specifici accordi e convenzioni.

4. I coordinatori di sala operativa antincendi boschivi, i direttori delle operazioni antincendi e il personale di cui ai commi 2 e 3, svolgono la lotta attiva secondo le attribuzioni e le modalità definite dal piano AIB.

5. Per le finalità di cui al comma 1, è istituito il sistema regionale di addestramento e qualificazione dei coordinatori di sala operativa antincendi boschivi e dei direttori delle operazioni antincendi, la cui articolazione e gestione è disciplinata dalla Giunta regionale.

”.

Art. 58

- Inserimento dell' articolo 75 bis nella l.r. 39/2000

1. Dopo l'articolo 75 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

Art. 75 bis - Catasto delle aree percorse dal fuoco

1. I comuni, con la procedura di cui al comma 2, censiscono in un apposito catasto i boschi percorsi da fuoco e, nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, i soli pascoli percorsi dal fuoco, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato.

2. I comuni, per eventuali osservazioni, espongono per trenta giorni all'albo pretorio comunale l'elenco dei terreni da inserire nel catasto. All'esposizione dell'elenco viene data tempestiva pubblicità attraverso pubbliche affissioni. Decorso trenta giorni i comuni valutano le osservazioni presentate e approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni dandone comunicazione alla Giunta regionale con le modalità definite dal piano AIB.

3. I comuni tengono aggiornato il catasto provvedendo alla cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui all'articolo 76, commi 4, 5 e 7, allo scadere dei rispettivi periodi di divieto.

4. I rilievi di cui al comma 1, sono utilizzati dal comune per l'aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti urbanistici.

5. I comuni entro il 31 maggio di ogni anno, censiscono gli incendi verificatisi nell'annualità precedente.

6. Qualora il comune non provveda entro il termine di cui al comma 5, la Regione Toscana esercita il potere sostitutivo mediante la nomina di un commissario ai sensi dell'

articolo 2, comma 1, della legge regionale 31 ottobre 2001, n. 53

(Disciplina dei commissari nominati dalla Regione).

7. In caso di esercizio associato, le disposizioni dei commi 1, 2, 3, 5 e 6, si intendono riferite all'ente responsabile dell'esercizio associato ai sensi dell'

articolo 17 della l.r. 68/2011

; il comma 4 si intende riferito all'ente medesimo in caso di esercizio associato delle funzioni attinenti gli strumenti urbanistici.

”.

Art. 59

- Inserimento dell' articolo 75 ter nella l.r. 39/2000

1. Dopo l'articolo 75 bis della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

Art. 75 ter - Banca dati delle aree percorse dal fuoco

1. E' istituita sul SIGAF la banca dati dei boschi percorsi dal fuoco e dei pascoli situati entro cinquanta metri dal bosco percorso dal fuoco risultanti anche dai rilievi del Corpo forestale dello Stato.

”.

Art. 60

- Modifiche all' articolo 76 della l.r. 39/2000

1. Alla lettera b) del comma 1 dell'articolo 76 della l.r. 39/2000 dopo le parole: “
meteo-climatica

” sono inserite le seguenti: “

e le modalità per la definizione di tali periodi;

”.

2. La lettera c) del comma 1 dell'articolo 76 della l.r. 39/2000 è abrogata.

3. Il comma 2 dell'articolo 76 della l.r. 39/2000 è abrogato.

4. Il comma 5 dell'articolo 76 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

5. Sia nei boschi percorsi dal fuoco e, sia nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, nei soli pascoli percorsi dal fuoco, fatte salve le opere pubbliche, le opere necessarie all'AIB e quanto previsto negli strumenti urbanistici approvati precedentemente al verificarsi dell'incendio, è vietata:

a) per un periodo di quindici anni, ogni trasformazione del bosco in altra qualità di coltura;

b) per un periodo di venti anni, la realizzazione di edifici o di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive.

”.

5. Dopo il comma 5 dell'articolo 76 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“

5 bis. Nei certificati di destinazione urbanistica rilasciati dal comune deve essere espressamente richiamato il divieto di cui al comma 5.

”.

Art. 61

- Modifiche all' articolo 78 della l.r. 39/2000

1. Il comma 4 dell'articolo 78 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

4. L'iscrizione al LRBS è promossa dalla Giunta regionale, anche su proposta della provincia, dell'unione di comuni subentrata alla comunità montana ai sensi della

l.r. 37/2008

e

della l.r. 68/2011

, del proprietario o su indicazione di enti scientifici o di ricerca. La proposta è trasmessa al proprietario o al possessore interessato, unitamente ad un disciplinare di gestione dei boschi da seme per un periodo non inferiore ai cinque anni.

”.

2. Il comma 6 dell'articolo 78 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“

6. La Giunta regionale verifica le eventuali osservazioni e approva l'iscrizione al LRBS e il relativo disciplinare di gestione, previo parere della provincia o dell'unione dei comuni subentrata alla comunità montana ai sensi della

l.r. 37/2008

e

della l.r. 68/2011

. La Giunta regionale provvede, inoltre, ad un indennizzo annuo nei confronti del proprietario o del possessore in relazione all'eventuale diminuzione del reddito del fondo interessato. Il disciplinare di gestione è vincolante e può derogare alle norme del regolamento forestale di cui all'articolo 39. In caso d'inerzia del proprietario o del possessore, la provincia o l'unione dei comuni subentrata alla comunità montana ai sensi

della l.r. 37/2008

e

della l.r. 68/2011

, provvedono agli interventi di gestione previsti dal disciplinare, ponendo i relativi oneri a carico del proprietario o del possessore.

”.

Art. 62

- Modifiche all' articolo 81 della l.r. 39/2000

1. Dopo il comma 1 dell'articolo 81 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
1 bis. Le violazioni alla presente legge sono registrate nel SIGAF dal soggetto accertatore l'infrazione entro trenta giorni dalla contestazione immediata o dalla notifica della sanzione amministrativa.
”.

2. Dopo il comma 3 dell'articolo 81 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
3 bis. L'introitamento delle somme riscosse a seguito di violazioni alla presente legge e l'eventuale emissione di ordinanze di ingiunzione sono comunicate dalla provincia o dall'unione di comuni subentrata alla comunità montana ai sensi della

l.r. 37/2008

e
della l.r. 68/2011
, entro trenta giorni, alla competente struttura della Giunta regionale che le registra nel SIGAF.
”.

3. Dopo il comma 3 bis dell'articolo 81 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
3 ter. Le registrazioni di cui ai commi 1 bis e 3 bis, sono effettuate secondo le modalità indicate con deliberazione della Giunta regionale.
”.

Art. 63

- Modifiche all' articolo 82 della l.r. 39/2000

1. Dopo il numero 3) della lettera b) del comma 1 dell'articolo 82 della l.r. 39/2000 è aggiunto il seguente:

“
3 bis) ogni unità di personale presente nel cantiere forestale privo di tesserino d'identificazione ai sensi dell'articolo 47, comma 6 bis;
”.

2. La lettera d) del comma 1 dell'articolo 82 della l.r. 39/2000 è sostituita dalla seguente:

“
d) pagamento di una somma minima di euro 60,00 e massima di euro 360,00 per:
1) ogni 2.500 metri quadrati o frazione minore per i tagli boschivi effettuati in assenza di autorizzazione al taglio o di approvazione del piano dei tagli ove prescritta, o in difformità sostanziale, ai sensi dell'articolo 47 bis, comma 3, lettera e), dalle disposizioni previste nel regolamento forestale di cui all'articolo 39, nell'autorizzazione o nel piano dei tagli o prescritte a seguito della presentazione della dichiarazione di taglio;
2) ogni 10.000 metri quadrati o frazione minore per i tagli boschivi effettuati omettendo la dichiarazione preventiva, ove prescritta;
3) la mancata comunicazione o il mancato aggiornamento della comunicazione dell'impresa incaricata dei lavori ai sensi dell'articolo 47, comma 6 ter;
4) la mancata comunicazione di inizio o fine lavori ove prescritta;
5) le violazioni ai divieti di cui all'articolo 76, comma 1, lettera a), nei periodi non definiti a rischio ai sensi del comma 1, lettera b), e del comma 2 dello stesso articolo;
6) ogni 1.000 metri quadrati o frazione minore per il mancato ripristino delle opere temporanee al termine delle operazioni connesse al taglio boschivo;
”.

3. Il punto 1) della lettera f) del comma 1 dell'articolo 82 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:

“
1) ogni 500 metri quadrati, o frazione minore, in caso d'inosservanza delle norme relative all'allestimento e sgombero delle tagliate dai prodotti legnosi;
”.

4. Dopo il punto 1) della lettera f) del comma 1 dell'articolo 82 della l.r. 39/2000 è inserito il seguente:

“
1 bis) ogni 500 metri quadrati, o frazione minore, in caso d'inosservanza delle norme relative alle sramature, sistemazione delle ramaglie e altri residui di lavorazione;
”.

”
5. Il punto 7) della lettera f) del comma 1 dell’articolo 82 della l.r. 39/2000 è sostituito dal seguente:
“

7. ogni pianta o ceppaia abbattuta danneggiata o potata in violazione alle norme, ad esclusione dei casi già sanzionati ai sensi delle lettere a) e b), della lettera d), numero 1) e 2), della lettera e), numero 2), e della lettera f), numero 3) e 8), del presente comma;

”
6. Nel comma 8 dell’articolo 82 della l.r. 39/2000 le parole “
comma 4 bis

” sono sostituite dalle seguenti: “
comma 7

”
Art. 64

- Modifiche all’ articolo 85 della l.r. 39/2000

1. Al comma 6 bis dell’articolo 85 della l.r. 39/2000 dopo le parole: “
delle sanzioni amministrative

” sono aggiunte le seguenti: “
, quando dovute,

”
Art. 65

- Norma transitoria per la revisione delle concessioni esistenti sul patrimonio agricolo-forestale

1. Entro diciotto mesi dall’entrata in vigore della presente legge, l’ente Terre regionali toscane procede ad una verifica delle concessioni temporanee esistenti sui beni del patrimonio agricolo-forestale per verificarne la rispondenza con gli indirizzi di cui all’articolo 2, comma 1, lettera c), e ne comunica gli esiti agli enti gestori e alla Giunta regionale.

2. Qualora, dalla verifica di cui al comma 1, risulti la mancata rispondenza delle concessioni agli indirizzi di cui allo stesso comma 1, l’ente gestore propone al concessionario di adeguare il contratto in essere. In caso di mancata accettazione della proposta l’ente gestore procede, entro novanta giorni, alla revoca. In caso di revoca l’ente gestore procede alla riassegnazione dei beni tramite apposito bando.

Art. 66

- Norma transitoria per la rideterminazione dei complessi del patrimonio agricolo-forestale

1. Entro ventiquattro mesi dall’entrata in vigore della presente legge la Giunta regionale, sentiti gli enti interessati, tramite deliberazione procede alla rideterminazione dei complessi del patrimonio agricolo-forestale.

2. Fino all’approvazione della deliberazione di cui al comma 1, resta in vigore l’allegato B di cui all’articolo 28 della legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana).

Art. 67

- Norma transitoria per la revisione dei piani di gestione del patrimonio agricolo-forestale

1. Gli enti di cui all’articolo 29 della l.r. 39/2000 , procedono all’aggiornamento dei piani di gestione del patrimonio agricolo-forestale entro sei mesi dall’approvazione da parte dell’ente Terre regionali toscane degli indirizzi di cui all’articolo 2, comma 1, lettera c).

Art. 68

- Abrogazione e norme transitorie per l’utilizzazione del patrimonio agricolo-forestale a fini faunistico-venatori

1. La legge regionale 7 settembre 1995, n. 92 (Utilizzazione ai fini faunistici e faunistico-venatori del patrimonio agricolo forestale regionale), è abrogata.

2. L’allegato A alla l.r. 92/1995 resta in vigore fino alla pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana della deliberazione di cui all’articolo 30 bis, comma 2, della l.r. 39/2000 .

Art. 69

- Norme transitorie

1. Entro trecentosessantacinque giorni dall’entrata in vigore della presente legge, sono approvate le modifiche al regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 8 agosto 2003, n. 48/R (Regolamento forestale della Toscana).

2. Gli articoli 43, 44, 47 e 48, entrano in vigore alla data di entrata in vigore delle modifiche del d.p.g.r. 48/R/2003.

Art. 70

- Sostituzione delle parole “comunità montane”

1. Nella l.r. 39/2000 ovunque ricorra l’espressione: “comunità montane”, questa è sostituita con “unioni di comuni subentrate alle comunità montane ai sensi della l.r. 37/2008

e della l.r. 68/2011”.

Art. 71

- Introduzione delle parole “città metropolitana”

1. Nella l.r. 39/2000 ovunque ricorra l’espressione “province

” questa è da intendersi “province e città metropolitana”.

CAPO III

- Modifiche alla legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 “Legge forestale della Toscana”)

Art. 72

- Modifiche dell’ articolo 20 della l.r. 77/2004

1. Il comma 3 dell’articolo 20 della legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 “Legge forestale della Toscana”), è sostituito dal seguente:

“
3. Gli elenchi di cui al comma 1 comprendono, in una separata sezione, i beni immobili facenti parte del patrimonio agricolo-forestale affidato in gestione ad altri enti ai sensi dell’ articolo 29 della legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana). A tale fine l’ente Terre regionali toscane di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane e modifiche alla

l.r. 39/2000

, alla

l.r. 77/2004

e alla

l.r. 24/2000

), comunica alla Giunta regionale i beni immobili che possono essere inseriti negli elenchi ai fini della loro alienazione, riqualificazione o permuta, nonché i beni immobili che devono essere mantenuti. La Giunta regionale può disporre la delega delle procedure di vendita all’ente Terre regionali toscane o agli enti cui è affidata la gestione.

”.

CAPO IV

- Modifiche alla legge regionale 17 marzo 2000, n. 24 (Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di presidenza)

Art. 73

- Modifiche all’ articolo 2 della l.r. 24/2000

1. Il comma 1 dell’articolo 2 della legge regionale 17 marzo 2000, n. 24 (Disposizioni per la gestione della Tenuta di San Rossore e per il funzionamento del Comitato di presidenza), è sostituito dal seguente:

1. Le funzioni amministrative di competenza regionale attinenti la gestione della Tenuta sono delegate all’ente Parco Migliarino, San Rossore e Massaciuccoli di seguito denominato Ente parco che attua opportune modalità di collaborazione con l’ente Terre regionali toscane di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80

(Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane e modifiche alla

l.r. 39/2000

, alla

l.r. 77/2004

e alla

l.r. 24/2000

), nelle aree della Tenuta destinate alla produzione agricola e all'allevamento zootecnico, nonché per l'esercizio delle attività di produzione silvicolturale, di gestione del parco stalloni regionale e di valorizzazione e promozione del territorio, nel rispetto delle reciproche finalità istitutive.

”.

Art. 74

- Modifiche all' articolo 5 della l.r. 24/2000

1. Il comma 2 dell'articolo 5 della l.r. 24/2000 è abrogato.

Art. 75

- Modifiche all' articolo 7 della l.r. 24/2000

1. Al comma 2 dell'articolo 7 della l.r. 24/2000 dopo le parole: “

all'articolo 4

” sono inserite le seguenti: “

e del disciplinare di cui all'articolo 8

”.

Art. 76

- Sostituzione dell' articolo 8 della l.r. 24/2000

1. L'articolo 8 della l.r. 24/2000 è sostituito dal seguente:

“

Art. 8 - Convenzione

1. La Giunta regionale, l'Ente parco e l'ente Terre regionali toscane stipulano entro il 30 giugno di ogni anno una convenzione contenente il disciplinare della gestione della Tenuta, anche al fine di garantire opportune forme di collaborazione tra l'Ente parco e l'ente Terre regionali

toscane per le aree della Tenuta di San Rossore destinate alla produzione agricola e all'allevamento zootecnico, nonché per l'esercizio delle attività di produzione silvicolturale, di gestione del parco stalloni regionale e di valorizzazione e promozione del territorio, nel rispetto delle reciproche finalità istitutive.

2. Nel disciplinare sono definiti i criteri generali di gestione della Tenuta, in particolare per quanto attiene il rilascio delle concessioni e le relative clausole contrattuali, il piano di destinazione d'uso degli immobili, la relativa fruizione da parte dei soggetti residenti o comunque esercenti la propria attività all'interno della Tenuta; nel disciplinare sono altresì definiti le modalità per l'utilizzo condiviso dei beni mobili e immobili tra l'Ente parco e l'ente Terre regionali toscane per l'espletamento delle attività previste al comma 1, e le modalità relative ai flussi informativi con la Giunta regionale.

3. Nella convenzione di cui al comma 1, sono altresì disciplinate le modalità di utilizzazione della villa del Gombo.

4. Ai fini di dotare l'Ente parco di un adeguato supporto tecnico per la progettazione e realizzazione degli interventi sugli immobili afferenti la Tenuta, nella convenzione possono essere determinate anche forme di collaborazione tra l'Ente parco, l'ente Terre regionali toscane e gli uffici regionali.

”.

Art. 77

- Modifiche all' articolo 9 della l.r. 24/2000

1. Dopo il comma 4 dell'articolo 9 della l.r. 24/2000 è inserito il seguente:

“

4 bis. L'Ente parco trasmette al Comitato di presidenza tutti gli atti relativi alla gestione della Tenuta di San Rossore, ivi compresi gli esiti del controllo svolto dal Collegio dei revisori di cui all'articolo 8 della l.r. 24/1994

. Sulla base di tale documentazione il Comitato di presidenza relaziona semestralmente alla Giunta regionale anche ai fini dell'esercizio dell'attività di vigilanza di cui all'articolo 3.

”.

2. Il comma 7 dell'articolo 9 della l.r. 24/2000 è sostituito dal seguente:

“

7. Ai membri del Comitato di cui all'articolo 2, comma 1, lettere b) e f)

 della l. 87/1999

, è corrisposto per ogni giornata effettiva di partecipazione alle sedute del Comitato stesso un gettone di presenza di 30,00 euro.

”.



Torna all'indice

Note del Redattore:

[1]



La presente legge entra in vigore il giorno stesso pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 77 (Legge finanziaria per l'anno 2013), ai sensi dell'articolo 68 della medesima l.r. 77/2012 .

[2]



Comma così sostituito con l.r. 9 agosto 2013, n. 47 , art. 102.

[3-4]



Note soppresse.

[5]



Regolamento regionale 4 marzo 2014, n. 13/R .

[6]



Regolamento regionale 15 ottobre 2014, n. 60/R.

[7]



Comma aggiunto con l.r. 30 dicembre 2014, n. 90 , art. 82.

[8]



Articolo così sostituito con l.r. 30 dicembre 2014, n. 90 , art. 83.

[9]



Comma inserito con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 51.

[10]



Lettera aggiunta con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 51.

[11]



Lettera inserita con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 52.

[12]



Lettera così sostituita con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 52.

[13]



Articolo così sostituito con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 53.

[14]



Articolo inserito con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 54.

[15]



Articolo così sostituito con l.r. 22 febbraio 2017, n. 5 , art. 55.

[16]



Parole inserite con l.r. 23 luglio 2020, n. 66, art. 1.

[17]



Comma così sostituito con l.r. 23 luglio 2020, n. 66, art. 1.

[18]



Articolo inserito con l.r. 23 luglio 2020, n. 66, art. 2.

[19]



Articolo inserito con l.r. 23 luglio 2020, n. 66, art. 3.

[20]



Parole così sostituite con l.r. 23 luglio 2020, n. 66, art. 4.

[21]



Articolo abrogato con l.r. 23 luglio 2020, n. 66, art. 4.

[22]



Parola così sostituita con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 63 .

[23]



Parole così sostituite con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 63 .

[24]



Parole così sostituite con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 64 .

[25]



Parole così sostituite con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 65 .

[26]



Parole così sostituite con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 66 .

[27]



Parole soppresse con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 66 .

[28]



Parole così sostituite con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 67 .

[29]



Parola così sostituita con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 67 .

[30]



Parola così sostituita con l.r. 22 febbraio 2024, n. 7, art. 68 .

Il presente testo non ha valore legale ed ufficiale.

Solo i testi pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana hanno valore legale.

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 marzo 2014, n. 13/R

Regolamento di attuazione dell'articolo 5 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000) relativo all'utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti

(Bollettino Ufficiale n. 12, parte prima, del 07.03.2014)

INDICE

PREAMBOLO

Art. 1 - Norme tecniche e procedure per l'effettuazione del censimento dei terreni abbandonati o incolti (articolo 5, comma 8, lettera a), b), c) d) e j) l.r. 80/2012)

Art. 2 - Presentazione della domanda di assegnazione e criteri per la redazione del piano di sviluppo (articolo 5, comma 8, lettera e) l.r. 80/2012)

Art. 3 - Criteri per l'approvazione del piano di sviluppo e per la selezione dei richiedenti (articolo 5, comma 8, lettere e) e f) l.r. 80/2012)

Art. 4 - Criteri di determinazione del canone dovuto ai proprietari dei terreni assegnati (articolo 5, comma 8, lettera g) l.r. 80/2012)

Art. 5 - Criteri e modalità di controllo (articolo 5, comma 8, lettere h) l.r. 80/2012)

Art. 6 - Interventi effettuati direttamente dai comuni (articolo 5, comma 9 l.r. 80/2012)

Art. 7 - Potere sostitutivo (articolo 5, comma 3 l.r. 80/2012)

Art. 8 - Norma transitoria

II PRESIDENTE DELLA GIUNTA

EMANA

il seguente regolamento

PREAMBOLO

Visto l'articolo 117, comma sesto, della Costituzione;

Visto l'articolo 42 dello Statuto;

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000) e in particolare l'articolo 5;

Visto il parere del Comitato tecnico di direzione espresso nella seduta del 12 settembre 2012;

Visto il parere della competente struttura della Giunta regionale di cui all'articolo 17, comma 4 del regolamento interno della Giunta regionale Toscana 3 febbraio 2014, n. 4;

Vista la preliminare deliberazione di adozione dello schema di regolamento del 29 ottobre 2013;

Visto il parere favorevole con osservazioni della seconda commissione consiliare espresso nella seduta del 10 dicembre 2013;

Visto il parere favorevole con condizioni del Consiglio delle autonomie locali espresso nella seduta del 26 novembre 2013;

Visto l'ulteriore parere della competente struttura della Giunta regionale di cui all'articolo 17, comma 4 del regolamento interno della Giunta regionale Toscana 3 febbraio 2014, n. 4;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 24 febbraio 2014, n. 139;

Considerato quanto segue:

1. l'utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti, è prevista dall'articolo 5 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000) che rinvia ad un apposito regolamento regionale la disciplina delle norme tecniche per il censimento dei terreni abbandonati o incolti, il procedimento per il censimento e per l'inserimento dei terreni censiti nella banca della terra di cui all'articolo 3 della l.r. 80/2012, nonché le procedure per la rimessa a coltura di tali terreni;

2. la l.r. 80/2012 definisce terreni abbandonati o incolti quei terreni agricoli che non siano stati destinati a uso produttivo da almeno tre anni; al fine di garantire una corretta e uniforme applicazione sul territorio regionale delle disposizioni concernenti l'utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti, è necessario dettare norme tecniche per la definizione del concetto di uso produttivo;

3. in attuazione delle definizioni contenute nell'articolo 5 della l.r. 80/2012 e sulla base dei principi di cui alla legge 4 agosto 1978, n. 440 (Norme per l'utilizzazione delle terre incolte, abbandonate o insufficientemente coltivate) è necessario indicare tutti i casi di terreni che, per loro natura, non possono essere censiti come terreni abbandonati o incolti e ciò al fine di assicurare uniformità di applicazione sul territorio regionale;

4. per semplificare le attività dei comuni nello svolgimento del censimento dei terreni abbandonati o incolti si prevede che tali attività vengano svolte tramite la valutazione dei dati risultanti nel sistema informativo e georeferenziato dell'Agenzia regionale Toscana per le erogazioni in agricoltura (ARTEA), che contiene informazioni sulla conduzione delle particelle agricole, quali la tipologia di coltivazione, la presenza di aiuti e/o premi. L'utilizzo del sistema di ARTEA consente infatti, ai comuni di effettuare direttamente una prima ricognizione dei terreni, limitando così le attività di sopralluogo, con conseguente riduzione dei tempi e costi a carico della pubblica amministrazione;

5. gli adempimenti procedurali a carico dei comuni sono previsti tenendo conto della necessità di coinvolgere i proprietari dei terreni e le organizzazioni professionali agricole e cooperative maggiormente rappresentative al fine di prevenire possibili contenziosi;

6. il contenuto minimo dei piani di sviluppo dei terreni abbandonati o incolti è stabilito con l'obiettivo di assicurare che la rimessa a coltura dei terreni, risponda ad effettivi obiettivi di ripristino produttivo coerenti anche con la sostenibilità ambientale ed economica degli interventi;

7. per garantire che la determinazione del canone dovuto dagli assegnatari ai proprietari dei terreni risponda ad esigenze di oggettività ed equità, è previsto che la determinazione del canone sia parametrato con riferimento al valore agricolo medio determinato annualmente dalle commissioni provinciali espropri;

8. ai fini della riassegnazione dei terreni che a seguito dell'attività di controllo risultino non coltivati in conformità del piano di sviluppo è necessario disciplinare un procedimento di revoca;

9. di accogliere il parere della seconda commissione consiliare e di adeguare conseguentemente il testo;

10. la condizione posta nel parere del Consiglio delle Autonomie locali, stante la ripartizione legislativa delle competenze, può essere accolta solo promuovendo forme di collaborazione tra

tutti i soggetti istituzionali coinvolti e pertanto il testo del regolamento non necessita di adeguamento;

Si approva il presente regolamento

Art. 1

Norme tecniche e procedure per l'effettuazione del censimento dei terreni abbandonati o incolti (articolo 5, comma 8, lettera a), b), c) d) e j) l.r. 80/2012)

1. Ai fini dell'individuazione dei terreni abbandonati o incolti, per uso produttivo si intende la coltivazione agraria e il pascolamento zootecnico nel territorio rurale così come definito dalla legge regionale in materia di governo del territorio.
2. Non costituiscono terreni abbandonati o incolti:
 - a) le superfici definite bosco o aree assimilate a bosco dalla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana);
 - b) i terreni la cui messa a coltura agraria pregiudichi la stabilità del suolo o la regimazione delle acque o comprometta la conservazione dell'ambiente;
 - c) le dipendenze e pertinenze di case effettivamente adibite ad abitazione rurale o civile;
 - d) le cave;
 - e) i beni civici;
 - f) i terreni necessari per attività industriali, commerciali, turistiche e ricreative, i terreni adibiti a specifiche destinazioni economicamente rilevanti e le aree considerate fabbricabili o destinate a servizi di pubblica utilità negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti di governo del territorio di cui alla legge regionale in materia di governo del territorio;
 - g) i terreni oggetto di aiuti e/o premi nei tre anni solari precedenti.
3. Per eseguire il censimento dei terreni abbandonati o incolti i comuni possono:
 - a) avvalersi del sistema informativo di ARTEA che fornisce ad ogni comune un elenco delle particelle che non rientrano nei casi di cui all'articolo 1, comma 2, lettera g), con i seguenti dati:
 - 1) informazioni sulla conduzione della particella e sulla presenza di eventuali aiuti, premi, certificazioni per tutte le annualità di cui si ha disponibilità di informazioni;
 - 2) informazioni georeferenziate presenti nel sistema informativo agricoltura della Regione Toscana (SIART);
 - b) avvalersi di altre banche dati o documentazioni in loro possesso;
 - c) eseguire eventuali sopralluoghi per constatare la sussistenza delle condizioni per cui il terreno è censibile quale terreno abbandonato o incolto, la presenza del tipo di copertura del suolo e verificare l'eventuale mancato uso produttivo tramite testimonianze;
 - d) attivare forme di collaborazione con le province e le unioni di comuni.
4. I terreni censiti sono individuati con gli identificativi catastali e inseriti in specifici elenchi. Gli elenchi dei terreni censiti sono pubblicati in conformità all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 (Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile).
5. Gli elenchi dei terreni censiti, sono comunicati ai proprietari o titolari di altri diritti reali e alle organizzazioni professionali, agricole e cooperative maggiormente rappresentative, con raccomandata con avviso di ricevimento o con modalità telematiche di comunicazione, in conformità alla normativa nazionale e regionale in materia di amministrazione digitale.
6. I proprietari dei terreni, entro trenta giorni dalla comunicazione di cui al comma 5, comunicano al comune i soggetti titolari di rapporti contrattuali in essere sui terreni inseriti nell'elenco dei terreni censiti; il comune trasmette l'elenco anche a tali soggetti con le modalità di cui al comma 5.
7. Le organizzazioni professionali agricole e cooperative maggiormente rappresentative possono chiedere, entro novanta giorni dalla comunicazione di cui al comma 5, di inserire negli elenchi dei terreni censiti altri terreni, allegando la documentazione idonea a dimostrare che si tratta di terreni abbandonati o incolti. Qualora il comune intenda accogliere tali richieste procede a darne comunicazione, con le modalità di cui al comma 5.
8. Entro novanta giorni dalla comunicazione, i proprietari, i titolari di altri diritti reali e i soggetti titolari di rapporti contrattuali sui terreni inseriti negli elenchi dei terreni censiti possono:
 - a) con istanza motivata e documentata rivolta al comune, chiedere la cancellazione di tali terreni dagli elenchi;

b) impegnarsi alla rimessa a coltura dei terreni entro i successivi centottanta giorni, presentando una comunicazione al comune nella quale indicano le modalità di rimessa a coltura.

9. Nel caso di cui al comma 8, lettera b) il comune verifica l'effettiva rimessa a coltura entro il termine, e in caso di esito negativo provvede all'iscrizione dei terreni integrando l'elenco di cui al comma 10.

10. Decorsi i termini di cui ai commi 6, 7 e 8, il comune, entro i successivi trenta giorni, approva in via definitiva gli elenchi dei terreni abbandonati o incolti e li pubblica con le modalità di cui al comma 4. Entro lo stesso termine gli elenchi definitivi sono inviati con le modalità di cui al comma 5 a coloro che hanno presentato istanza di cancellazione, motivando l'accettazione o il diniego dell'istanza medesima, e trasmessi all'Ente Terre regionali toscane, di seguito denominato Ente, e alle organizzazioni professionali, agricole e cooperative maggiormente rappresentative.

11. Negli elenchi dei terreni abbandonati o incolti definitivi sono evidenziate le particelle per le quali la comunicazione di cui al comma 5 non è stata perfezionata per l'impossibilità di identificare o reperire i proprietari.

12. I comuni inseriscono i terreni abbandonati o incolti nella banca della terra di cui all'articolo 3 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000) con le modalità definite con provvedimento del direttore dell'Ente. Le particelle di cui al comma 11 sono inserite in una sezione separata della banca della terra.

13. Entro il 31 gennaio di ogni anno i comuni aggiornano gli elenchi dei terreni abbandonati o incolti nel rispetto delle procedure di cui al presente articolo.

Art. 2

Presentazione della domanda di assegnazione e criteri per la redazione del piano di sviluppo (articolo 5, comma 8, lettera e) l.r. 80/2012)

1. Coloro che intendono coltivare i terreni abbandonati o incolti inseriti nella banca della terra presentano all'Ente, con le modalità e le tempistiche definite con provvedimento del direttore dell'Ente, una domanda di assegnazione corredata dal piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni abbandonati o incolti, di seguito piano, che contiene:

- a) lo stato di fatto, l'identificazione della superficie e la condizione agronomica dei terreni richiesti;
- b) gli obiettivi di ripristino produttivo e un piano di massima per la rimessa a coltura dei terreni;
- c) la descrizione delle singole opere e dei lavori previsti per il raggiungimento degli obiettivi di ripristino;
- d) l'inizio e i tempi di realizzazione delle opere, dei lavori e degli acquisti necessari;
- e) la definizione dell'arco temporale per cui si richiede l'assegnazione, che deve risultare congruo rispetto all'attuazione del piano che non può comunque superare i quindici anni.

2. Il piano può comprendere anche altri terreni inseriti nella banca della terra o già in conduzione da parte del richiedente e comunque deve riguardare una quantità di superficie necessaria a garantire un tempo annuo complessivo pari ad un'unità lavorativa uomo (ULU) determinata in base ai parametri contenuti nella parte I dell'allegato A del regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 3 agosto 2004, n. 46/R (Regolamento di attuazione della legge regionale 23 giugno 2003, n. 30 "Disciplina delle attività agrituristiche in Toscana").

Art. 3

Criteri per l'approvazione del piano di sviluppo e per la selezione dei richiedenti (articolo 5, comma 8, lettere e) e f) l.r. 80/2012)

1. L'Ente verifica il piano per valutare il rispetto delle condizioni di cui all'articolo 2.

2. In caso di esito positivo della verifica l'Ente approva il piano; in caso di esito negativo l'Ente provvede a darne comunicazione al potenziale assegnatario che nei quindici giorni successivi può adeguare il piano alle osservazioni dell'Ente. Decorso tale termine in assenza di adeguamento da parte del potenziale assegnatario decade la domanda di assegnazione.

3. In caso di pluralità di domande di assegnazione aventi ad oggetto le stesse particelle è effettuata la selezione del potenziale assegnatario attraverso una graduatoria della concorrenza con il seguente ordine di priorità:

- a) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della legge regionale 27 luglio 2007, n. 45 (Norme in materia di imprenditore e imprenditrice agricoli e di impresa agricola) e coltivatori diretti, che non hanno compiuto 40 anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto 40 anni di età;

- b) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati, anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) ai sensi della l.r. 45/2007 e coltivatori diretti, che hanno compiuto 40 anni di età;
- c) imprenditori agricoli singoli o associati, che non hanno compiuto 40 anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto 40 anni di età;
- d) imprenditori agricoli singoli o associati, che hanno compiuto 40 anni di età.

4. In caso di più richiedenti che ricadono nello stesso ordine di priorità, ha diritto di precedenza l'imprenditore agricolo conduttore di terreni confinanti con uno o più terreni per cui è richiesta la assegnazione. In caso di ulteriore parità l'Ente procede alla valutazione dei piani concorrenti e individua il potenziale assegnatario con particolare riguardo agli obiettivi di ripristino produttivo atti ad assicurare la rimessa a coltura dei terreni.

5. L'ente, dopo aver effettuato la selezione del potenziale assegnatario ai sensi dei commi 3 e 4, procede agli adempimenti di cui ai commi 1 e 2. In caso di esito negativo l'Ente procede, secondo l'ordine risultante dalla graduatoria della concorrenza, agli adempimenti di cui ai commi 1 e 2.

6. L'ente comunica a tutti i soggetti che hanno presentato domanda sulla medesima particella l'esito della procedura.

Art. 4

Criteri di determinazione del canone dovuto ai proprietari dei terreni assegnati (articolo 5, comma 8, lettera g) l.r. 80/2012

1. Ai proprietari dei terreni assegnati o ai titolari di altri diritti reali è dovuto un canone annuo compreso tra l'1,5 per cento ed il 4,0 per cento del valore agricolo medio (VAM) determinato annualmente dalle commissioni provinciali espropri in base al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica) e pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT), riferendosi esclusivamente alle categorie pascolo, pascolo cespugliato e pascolo arborato.

2. L'Ente determina il canone secondo i criteri di cui al comma 1 e lo comunica al proprietario e all'assegnatario.

3. Il proprietario e l'assegnatario, entro trenta giorni dalla comunicazione di cui al comma 2, possono accordarsi sull'importo di un canone diverso da quello determinato dall'Ente, anche facendo ricorso all'assistenza delle organizzazioni professionali agricole maggiormente rappresentative, che tengono conto delle condizioni del fondo e del mercato.

4. Decorso il termine di cui al comma 3, l'Ente comunica al comune l'approvazione del piano ed il canone di cui al comma 2 oppure il canone risultante dall'accordo.

5. Il comune, ricevuta la comunicazione di cui al comma 4, provvede all'occupazione temporanea e non onerosa dei terreni e assegna i terreni al richiedente per il periodo di tempo previsto dal piano approvato. Il provvedimento di assegnazione comporta la risoluzione, senza diritto ad indennità, di qualunque precedente contratto di affitto ai sensi dell'articolo 6, comma 3, della legge 4 agosto 1978, n. 440 (Norme per l'utilizzazione delle terre incolte, abbandonate o insufficientemente coltivate).

6. Il comune trasmette copia dell'atto di assegnazione all'Ente.

Art. 5

Criteri e modalità di controllo (articolo 5, comma 8, lettere h) l.r. 80/2012)

1. L'Ente effettua il controllo sull'attuazione del piano.

2. Qualora l'assegnatario non provveda all'avvio della rimessa a coltura entro centottanta giorni dall'assegnazione oppure non provveda alla utilizzazione dei terreni secondo il piano approvato dall'Ente, il comune, anche a seguito del controllo di cui al comma 1, o su istanza dell'Ente, del proprietario o di altri soggetti interessati all'assegnazione, verificate le condizioni di mancata utilizzazione, revoca l'assegnazione. La revoca è comunicata all'Ente.

3. Nel caso di assegnazione all'imprenditore agricolo professionale a titolo provvisorio, ai sensi dell'articolo 3 lettere a) e b), la mancata realizzazione dei requisiti previsti per il riconoscimento della qualifica, determina la revoca dell'assegnazione da parte del comune, su istanza dell'Ente. La revoca è comunicata all'Ente.

4. Il termine di centottanta giorni per la messa a coltura può essere prorogato previa autorizzazione dell'Ente sulla base di documentate motivazioni.

5. Il proprietario o il titolare di altri diritti reali comunicano al comune l'eventuale mancato pagamento del canone da parte dell'assegnatario del terreno.

6. Il comune notifica all'assegnatario del terreno di effettuare il pagamento del canone entro trenta giorni dal ricevimento della notifica. Il mancato adempimento entro il termine determina la revoca dell'assegnazione. La revoca è comunicata all'Ente.

7. I terreni per cui è stata revocata l'assegnazione rientrano nella disponibilità della banca della terra e possono essere assegnati ad altri beneficiari con le modalità di cui agli articoli 2 e 3.

Art. 6

Interventi effettuati direttamente dai comuni (articolo 5, comma 9 l.r. 80/2012)

1. Il comune che, in attuazione dell'articolo 5, comma 9, della l.r. 80/2012, intende realizzare interventi sui terreni abbandonati o incolti presenta all'Ente una relazione contenente:

- a) la descrizione dello stato dei terreni e della necessità degli interventi;
- b) un piano di massima degli interventi da realizzare.

2. L'Ente, sulla base della relazione presentata dal comune, approva un piano di interventi.

3. Il comune realizza gli interventi previsti dal piano ed è autorizzato a richiedere ai proprietari le spese effettivamente sostenute e documentate.

Art. 7

Potere sostitutivo (articolo 5, comma 3 l.r. 80/2012)

1. Nel caso di esercizio del potere sostitutivo di cui all'articolo 5, comma 3, della l.r. 80/2012 le province e le unioni di comuni rispettano le norme tecniche e procedurali del presente regolamento.

Art. 8

Norma transitoria

1. In fase di prima applicazione del presente regolamento, i comuni possono identificare prioritariamente le aree che per propria natura, per posizione orografica, per possibilità di accorpamento con aree contigue o per caratteristiche di viabilità sono di maggior interesse ai fini della successiva assegnazione per la rimessa a coltura.

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 15 ottobre 2014, n. 60/R

Regolamento di funzionamento della banca della terra di cui all'articolo 3 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000)

(Bollettino Ufficiale n. 50, parte prima, del 22.10.2014)

INDICE

PREAMBOLO

Art. 1 - Struttura della banca della terra

Art. 2 - Beni di proprietà dell'Ente o affidati in gestione all'Ente dalla Regione

Art. 3 - Beni afferenti al patrimonio agricolo forestale regionale

Art. 4 - Beni agricoli e /o forestali di proprietà pubblica

Art. 5 - Beni agricoli e /o forestali di proprietà privata

Art. 6 - Presentazione della domanda di assegnazione dei beni agricoli e/o forestali di proprietà privata

Art. 7 - Terreni abbandonati o incolti

II PRESIDENTE DELLA GIUNTA

EMANA

il seguente regolamento

PREAMBOLO

Visto l'articolo 117, comma sesto della Costituzione;

Visto l'articolo 42 dello Statuto;

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000) e in particolare l'articolo 3;

Visto il parere del Comitato tecnico di direzione espresso nella seduta del 17 luglio 2014;

Visto il parere della competente struttura di cui all'articolo 17, comma 4 del Regolamento interno della Giunta regionale Toscana 3 febbraio 2014, n. 4;

Vista la preliminare deliberazione di adozione dello schema di regolamento del 01/09/2014;

Visto il parere favorevole della II commissione consiliare, espresso nella seduta del 17/09/2014 con osservazioni;

Visto l'ulteriore parere della competente struttura di cui all'articolo 17, comma 4 del Regolamento interno della Giunta regionale Toscana 3 febbraio 2014, n. 4;

Vista la deliberazione della Giunta regionale 6 ottobre 2014, n. 825;

Considerato quanto segue:

1. la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004

e alla l.r. 24/2000) istituisce la banca della terra, quale inventario completo e aggiornato dell'offerta dei terreni e delle aziende agricole di proprietà pubblica e privata disponibili per operazioni di affitto o di concessione; l'eterogeneo regime giuridico dei beni coinvolti, aventi natura sia pubblica che privata, rende necessario articolare la struttura della banca della terra in sezioni, al fine di distinguere le diverse modalità di concessione e/o affitto;

2. sui beni di proprietà della Regione, **dell'ente Terre regionali toscane (di seguito denominato "Ente")** o di altri enti pubblici, l'esigenza di favorire l'accesso dei giovani ai terreni da coltivare con conseguente creazione di nuova imprenditoria, rende necessario prevedere quale criterio di priorità l'età e la qualifica professionale dei richiedenti, in analogia con quanto previsto dal regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale del 4 marzo 2014, n. 13/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 5 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000" relativo all'utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti);

3. l'esigenza di assicurare che anche le concessioni dei beni afferenti al patrimonio agricolo forestale regionale, destinati a perseguire le finalità previste dalla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana), siano compresi nell'ambito della banca della terra, rende necessario prevedere che anche gli enti gestori del patrimonio trasmettano gli avvisi pubblici per la concessione o l'affitto dei beni all'Ente, ai fini della pubblicazione anche nella banca della terra;

4. al fine di consentire agli enti pubblici, proprietari di beni agricoli e forestali, di affidare all'Ente anche lo svolgimento delle procedure per l'individuazione dell'assegnatario dei propri beni, viene prevista la possibilità di stipulare apposita convenzione;

5. per assicurare che i beni di proprietà privata inseriti nella banca della terra contribuiscano a raggiungere gli obiettivi individuati dalla l.r. 80/2012, quali il mantenimento dei livelli occupazionali e di reddito delle aree rurali, la prevenzione dei dissesti idrogeologici, nonché la difesa delle zone e delle popolazioni montane dalle calamità naturali, è necessario prevedere una durata minima di disponibilità per l'affitto e richiedere ai proprietari una serie di informazioni utili per favorire l'incontro tra la domanda e l'offerta;

6. per assicurare l'identificazione informatica degli offerenti e dei richiedenti e monitorare l'effettiva conclusione dei contratti relativi ai beni di proprietà privata inseriti nella banca della terra occorre stabilire che i proprietari e gli affittuari effettuino una preliminare registrazione sul sistema informativo di ARTEA.

7. che è stato acquisito, ai sensi dell'articolo 3, comma 6, della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80, il parere delle organizzazioni professionali agricole e cooperative e delle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative;

8. di accogliere il parere della II commissione consiliare e di adeguare conseguentemente il testo;

Si approva il presente regolamento

Art. 1
Struttura della banca della terra

1. La banca della terra è articolata in sei sezioni:

- a) beni di proprietà dell'ente terre regionali toscane (di seguito: Ente);
- b) beni affidati in gestione all'Ente dalla Regione Toscana con convenzione;
- c) beni del patrimonio agricolo forestale regionale di cui all'articolo 22 della legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 (Legge forestale della Toscana);
- d) beni agricolo forestali di proprietà dello Stato, di altri enti pubblici affidati alla Regione per essere gestiti insieme a quelli del patrimonio forestale regionale indisponibile ai sensi dell'articolo 25 della l.r. 39/2000;

- e) beni agricoli e/o forestali di proprietà pubblica disponibili per operazione di affitto o concessione;
- f) beni agricoli e/o forestali di proprietà privata disponibili per operazione di affitto o concessione;
- g) terreni abbandonati o incolti ai sensi dell'articolo 5 della l.r. 80/2012.

2. La banca della terra è gestita dall'Ente per mezzo del sistema informativo di cui all'articolo 14 bis della legge regionale 19 novembre 1999, n. 60 (Agenzia Regionale Toscana per le Erogazioni in agricoltura "ARTEA"), avvalendosi di modalità telematiche in conformità alle disposizioni, alle regole e agli standard di cui alla normativa nazionale e regionale in materia di amministrazione digitale, in particolare alla legge regionale 5 ottobre 2009, n. 54 (Istituzione del sistema informativo e del sistema statistico regionale. Misure per il coordinamento delle infrastrutture e dei servizi per lo sviluppo della società dell'informazione e della conoscenza) e alla legge regionale 23 luglio 2009, n. 40 (Norme sul procedimento amministrativo, per la semplificazione e la trasparenza dell'attività amministrativa).

Art. 2

Beni di proprietà dell'Ente o affidati in gestione all'Ente dalla Regione

1. L'Ente inserisce nella banca della terra l'avviso pubblico per la concessione o l'affitto dei beni di cui all'articolo 1, lettere a) e b), nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 41 e 57 del regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 23 novembre 2005, n. 61/R (Regolamento di attuazione della legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 "Demanio e patrimonio della Regione Toscana. Modifiche alla legge regionale 21 marzo 2000, n. 39 "Legge forestale della Toscana").

2. L'avviso di cui al comma 1 specifica in particolare le modalità e i termini per la presentazione delle istanze, nonché i criteri per l'individuazione dell'assegnatario, tenendo conto dell'obiettivo del ricambio generazionale in agricoltura nel rispetto anche del seguente ordine di priorità:

- a) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della legge regionale 27 luglio 2007, n. 45 (Norme in materia di imprenditore e imprenditrice agricoli e di impresa agricola) e coltivatori diretti, che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
- b) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati, anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della l.r. 45/2007 e coltivatori diretti, che hanno compiuto quaranta anni di età;
- c) imprenditori agricoli singoli o associati, che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
- d) imprenditori agricoli singoli o associati, che hanno compiuto quaranta anni di età.

3. Nel caso in cui il richiedente è una società, il possesso delle priorità di cui al comma 2, lettere a) e c) è dimostrato nel modo seguente:

- a) nelle società semplici: almeno la metà dei soci non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
- b) nelle società in nome collettivo o in accomandita semplice: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà dei soci amministratori non hanno ancora compiuto quaranta anni di età;
- c) nelle società cooperative: almeno la metà dei soci persone fisiche e del consiglio di amministrazione non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
- d) nelle società di capitali: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà del consiglio di amministrazione è composto da amministratori che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età.

Art. 3

Beni afferenti al patrimonio agricolo forestale regionale

1. Gli enti di cui all'articolo 29 della l.r. 39/2000 approvano l'avviso pubblico per la concessione dei beni di cui all'articolo 1, comma 1, lettere c) e d) sui quali intendono procedere al rilascio delle concessioni temporanee di cui all'articolo 26 della l.r. 39/2000, e il relativo disciplinare e li trasmettono all'Ente.

2. L'avviso di cui al comma 1 specifica in particolare le modalità e i termini per la presentazione delle istanze, nonché i criteri per l'individuazione dell'assegnatario, tenendo conto dell'obiettivo del ricambio generazionale in agricoltura nel rispetto anche del seguente ordine di priorità:

- a) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della legge regionale 27 luglio 2007, n. 45 (Norme in materia di imprenditore e imprenditrice agricoli e di impresa agricola) e coltivatori diretti, che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver

-
- compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
- b) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati, anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della l.r. 45/2007 e coltivatori diretti, che hanno compiuto quaranta anni di età;
 - c) imprenditori agricoli singoli o associati, che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
 - d) imprenditori agricoli singoli o associati, che hanno compiuto quaranta anni di età.
3. Nel caso in cui il richiedente è una società, il possesso delle priorità di cui al comma 2, lettere a) e c) è dimostrato nel modo seguente:
- a) nelle società semplici: almeno la metà dei soci non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
 - b) nelle società in nome collettivo o in accomandita semplice: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà dei soci amministratori non hanno ancora compiuto quaranta anni di età;
 - c) nelle società cooperative: almeno la metà dei soci persone fisiche e del consiglio di amministrazione non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
 - d) nelle società di capitali: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà del consiglio di amministrazione è composto da amministratori che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età.
4. La trasmissione di cui al comma 1 deve pervenire all'Ente almeno dieci giorni prima della data prevista per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente gestore.
5. Alla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente gestore l'Ente provvede a pubblicare l'avviso sulla banca della terra.

Art. 4

Beni agricoli e /o forestali di proprietà pubblica

1. Gli enti pubblici toscani che intendono inserire i beni di cui all'articolo 1, comma 1 lettera e) nella banca della terra trasmettono all'Ente l'avviso pubblico per la concessione o l'affitto indicando la data di pubblicazione sul proprio sito istituzionale e la data di scadenza per la presentazione delle domande.
2. L'avviso di cui al comma 1 specifica in particolare le modalità e i termini per la presentazione delle istanze, nonché i criteri per l'individuazione dell'assegnatario, tenendo conto anche del seguente ordine di priorità:
- a) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della legge regionale 27 luglio 2007, n. 45 (Norme in materia di imprenditore e imprenditrice agricoli e di impresa agricola) e coltivatori diretti, che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
 - b) imprenditori agricoli professionali, singoli o associati, anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) ai sensi della l.r. 45/2007 e coltivatori diretti, che hanno compiuto quaranta anni di età;
 - c) imprenditori agricoli singoli o associati, che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
 - d) imprenditori agricoli singoli o associati, che hanno compiuto quaranta anni di età.
3. Nel caso in cui il richiedente è una società, il possesso delle priorità di cui al comma 2, lettere a) e c), è dimostrato nel modo seguente:
- a) nelle società semplici: almeno la metà dei soci non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
 - b) nelle società in nome collettivo o in accomandita semplice: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà dei soci amministratori non hanno ancora compiuto quaranta anni di età;
 - c) nelle società cooperative: almeno la metà dei soci persone fisiche e del consiglio di amministrazione non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
 - d) nelle società di capitali: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà del consiglio di amministrazione è composto da amministratori che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età.
4. La trasmissione di cui al comma 1 deve pervenire all'Ente almeno dieci giorni prima della data prevista per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente proprietario.
5. Alla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente proprietario l'Ente provvede a pubblicare

l'avviso sulla banca della terra.

6. Gli enti pubblici, tramite stipula di apposita convenzione, possono affidare all'Ente lo svolgimento della procedura per l'individuazione dell'affittuario o concessionario.

Art. 5

Beni agricoli e /o forestali di proprietà privata

1. Sono inseriti nella banca della terra i beni di proprietà privata di cui all'articolo 1, comma 1, lettera f), che rispondono alle seguenti condizioni:

- a) destinazione ad uso agricolo e/o forestale;
- b) disponibilità per operazioni di affitto per un periodo non inferiore a nove anni.

2. Ai fini dell'inserimento nella banca della terra, il proprietario presenta istanza all'Ente indicando:

- a) la descrizione dei beni;
- b) i dati catastali identificativi dei beni;
- c) il periodo di disponibilità;
- d) il valore agricolo medio (VAM) determinato annualmente dalle commissioni esproprio provinciali in base al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica) e pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT);
- e) canone di affitto minimo richiesto.

3. Ai fini della presentazione dell'istanza di cui al comma 2 è necessaria la preliminare registrazione sul sistema informativo di cui all'articolo 14 bis della l.r. 60/1999, al fine di consentire l'identificazione informatica del soggetto.

4. L'istanza di cui al comma 2 è trasmessa all'Ente tramite posta elettronica certificata. La modulistica per la presentazione dell'istanza è approvata con decreto del direttore ed è disponibile sul sito istituzionale dell'Ente.

5. L'Ente valuta la completezza e la regolarità della documentazione di cui al comma 2 e, se necessario, richiede integrazioni. L'Ente comunica al proprietario l'esito della procedura e, qualora positivo, indica altresì la data di pubblicazione sul sito della banca della terra.

Art. 6

Presentazione della domanda di assegnazione dei beni agricoli e/o forestali di proprietà privata

1. Coloro che intendono presentare istanza per ottenere in disponibilità i beni di cui all'articolo 5, presentano all'Ente, tramite posta elettronica certificata, un'offerta economica corredata da un piano di coltivazione.

2. Ai fini della presentazione dell'istanza di cui al comma 1 è necessaria la preliminare registrazione sul sistema informativo di cui all'articolo 14 bis della l.r. 60/1999, al fine di consentire l'identificazione informatica del soggetto.

3. L'Ente trasmette al proprietario le domande pervenute.

4. Il proprietario individua l'assegnatario e ne dà immediata comunicazione all'Ente.

5. Il proprietario e l'assegnatario, individuato dal proprietario, stipulano il contratto di affitto agrario ai sensi della legge 11 febbraio 1971, n. 11 (Nuova disciplina dell'affitto di fondi rustici) e della legge 3 maggio 1982, n. 203 (Norme sui contratti agrari).

Art. 7

Terreni abbandonati o incolti

1. Le procedure relative ai beni di cui all'articolo 1, comma 1, lettera g) sono disciplinate nel regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale 4 marzo 2014, n. 13/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 5 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000") relativo all'utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti).

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 8 del 15 febbraio 2016

Oggetto: L.r. 80/12 art. 5; d.p.g.r 13/R/2014 artt. 1 e 2 - Approvazione delle modalità per l'inserimento dei terreni incolti in banca della terra da parte dei Comuni e per la presentazione della domanda di assegnazione da parte degli interessati alla gestione di tali terreni.

Allegati da pubblicare:

Allegato A “Modalità per l'inserimento dei terreni incolti in banca della terra da parte dei Comuni e per la presentazione della domanda di assegnazione da parte degli interessati alla gestione di tali terreni.”;

Allegato 1 “Istanza di assegnazione di terreni incolti censiti dal Comune ai sensi della l.r. 80/2012 e del regolamento 13/R/2014.”

Dirigente responsabile: Claudio Del Re

Estensore: Simone Sabatini

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Richiamato l’art. 3 della l.r. 80/2012 che istituisce la “Banca della Terra” con l’obiettivo di valorizzare i terreni pubblici e privati attraverso il loro uso produttivo;

Ricordato che la Banca della Terra contiene un inventario completo e aggiornato dell’offerta dei terreni e delle aziende agricole di proprietà pubblica e privata disponibili per operazioni di affitto o di concessione;

Ricordato inoltre che la Banca della Terra è gestita dall’Ente tramite il sistema informativo di ARTEA, di cui all’articolo 14 bis della legge regionale 19 novembre 1999, n. 60 (Agenzia regionale toscana per le erogazioni in agricoltura “ARTEA”);

Richiamato l’art 5 della l.r. 80/2012 che stabilisce che, in attuazione dei principi e dei criteri della legge 4 agosto 1978, n. 440 (Norme per l’utilizzazione delle terre incolte, abbandonate o insufficientemente coltivate), la Regione valorizzi anche le terre agricole incolte, per favorirne il recupero, contenere il degrado ambientale, salvaguardare il suolo e gli equilibri idrogeologici, limitare gli incendi boschivi e favorire l’ottimale assetto del territorio;

Visto il Regolamento 4 marzo 2014, n. 13/R del Presidente della Giunta regionale, di attuazione dell’articolo 5 della l.r. 80/2012 e relativo alla utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti;

Preso atto che il suddetto Regolamento 13/R/2014 dà mandato al Direttore di Ente Terre di definire con proprio provvedimento:

1. le modalità con cui i Comuni inseriscono i terreni abbandonati o incolti nella banca della terra (articolo 1, comma 12);
2. le modalità e le tempistiche per la presentazione della domanda di assegnazione da parte di coloro che intendono coltivare i terreni abbandonati o incolti inseriti in banca della terra (articolo 2, comma 1);

Ritenuto pertanto necessario approvare l’allegato A al presente atto, di cui è parte integrante e sostanziale, ad oggetto “Modalità per l’inserimento dei terreni incolti in banca della terra da parte dei Comuni e per la presentazione della domanda di assegnazione da parte degli interessati alla gestione di tali terreni” e l’allegato 1 al presente atto, di cui è parte integrante e sostanziale, ad oggetto “Istanza di assegnazione di terreni incolti censiti dal Comune ai sensi della l.r. 80/2012 e del regolamento 13/R/2014”;

DECRETA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, le “Modalità per l’inserimento dei terreni incolti in banca della terra da parte dei Comuni e per la presentazione della domanda di

assegnazione da parte degli interessati alla gestione di tali terreni” di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) di approvare altresì lo schema di “Istanza di assegnazione di terreni incolti censiti dal Comune ai sensi della l.r. 80/2012 e del regolamento 13/R/2014” di cui all’Allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell’Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE

Claudio Del Re



Firmato da
DLRCLD52S13C31
9X/1090000100560
803.0ruaY6HwyHC
+MOciU8F7URHSp
sA=

Modalità per l'inserimento dei terreni incolti in banca della terra da parte dei Comuni e per la presentazione della domanda di assegnazione da parte degli interessati alla gestione di tali terreni.

L'articolo 3 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 (Trasformazione dell'ente Azienda regionale agricola di Alberese in Ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. n.39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000) istituisce la banca della terra al fine di valorizzare i terreni pubblici e privati, attraverso un loro uso produttivo. La banca della terra contiene un inventario completo ed aggiornato dell'offerta dei terreni e delle aziende agricole di proprietà pubblica e privata disponibili per operazioni di affitto o di concessione, ivi compresi i terreni privati dichiarati temporaneamente disponibili.

Il successivo articolo 5 della l.r. 80/2012, in attuazione dei principi e dei criteri della legge 4 agosto 1978, n. 440 (Norme per l'utilizzazione delle terre incolte, abbandonate o insufficientemente coltivate), stabilisce che la Regione valorizzi anche le terre agricole incolte, per favorirne il recupero, contenere il degrado ambientale, salvaguardare il suolo e gli equilibri idrogeologici, limitare gli incendi boschivi e favorire l'ottimale assetto del territorio, attraverso lo svolgimento delle attività agro-forestali, coerentemente con la tutela degli interessi sociali, economici ed ambientali delle Comunità locali. Tali terre agricole incolte rappresentano dunque i "terreni privati dichiarati temporaneamente disponibili" di cui al precedente articolo 3.

I Comuni sono tenuti ad effettuare il censimento dei terreni abbandonati o incolti presenti nel proprio territorio ed a trasmetterlo all'Ente Terre che ha il compito di coordinare le modalità tecnico amministrative finalizzate all'inserimento dei terreni in banca della terra.

Successivamente alla richiesta di assegnazione dei terreni incolti Ente Terre provvede all'approvazione del piano di sviluppo per la loro coltivazione, redatto dai soggetti che fanno richiesta di assegnazione e che si obbligano a coltivarli in forma singola o associata in conformità al piano di sviluppo allegato alla richiesta.

Il Regolamento 4 marzo 2014, n. 13/R del Presidente della Giunta regionale, di attuazione dell'articolo 5 della l.r. 80/2012 e relativo alla utilizzazione dei terreni abbandonati o incolti, dà mandato ad Ente Terre di definire con provvedimento del Direttore:

1. le modalità con cui i Comuni inseriscono i terreni abbandonati o incolti nella banca della terra (articolo 1, comma 12);
2. le modalità e le tempistiche per la presentazione della domanda di assegnazione da parte di coloro che intendono coltivare i terreni abbandonati o incolti inseriti in banca della terra (articolo 2, comma 1).

1. Modalità di inserimento dei terreni abbandonati o incolti nella banca della terra da parte dei Comuni

I Comuni della Toscana, concluso l'iter di censimento dei terreni abbandonati o incolti, con le modalità di cui all'articolo 1 del Regolamento 13/R/2014 ed in riferimento all'articolo 5, comma 8, lettere a), b), c), d) della l.r. 80/2012, trasmette ad Ente Terre Regionali Toscane l'elenco delle particelle catastali approvato in via definitiva ed il relativo atto comunale di approvazione dell'elenco. Il Comune, qualora lo ritenga opportuno, può dettagliare le caratteristiche delle singole particelle indicando la superficie, la qualità di coltura, lo stato di conservazione ed ogni altra notizia che può risultare utile per la definizione di un eventuale piano di sviluppo da parte degli interessati, comprese eventuali immagini aeree con i confini delle particelle censite.

La trasmissione della documentazione deve essere effettuata attraverso posta elettronica certificata all'indirizzo:

terre.regionali@postacert.toscana.it

Eventuali particelle catastali di cui all'articolo 1, comma 11 del Regolamento (particelle per cui la comunicazione non è stata perfezionata per l'impossibilità di identificare o reperire i proprietari) devono essere mantenute separate o adeguatamente indicate nell'atto di approvazione trasmesso.

Ente Terre Regionali Toscane, ricevuta la documentazione, provvede direttamente all'inserimento delle particelle catastali nel portale della banca della terra (disponibile dal sito web: www.artea.toscana.it) con le seguenti modalità:

- a. inserimento dell'atto di approvazione in via definitiva del Comune;
- b. inserimento dell'elenco delle particelle catastali e di eventuali ulteriori dati trasmessi dal Comune. Tale elenco può essere collegato ad uno strumento GIS per la miglior visualizzazione delle particelle censite.

Entro il 28 febbraio di ogni anno il Comune è tenuto a trasmettere ad Ente Terre gli elenchi aggiornati al 31 gennaio (articolo 1, comma 11 del Regolamento) attraverso posta elettronica certificata all'indirizzo:

terre.regionali@postacert.toscana.it

In caso di invarianza dell'elenco il Comune è tenuto a darne specifica comunicazione tramite posta elettronica certificata. In ogni caso nel corso dell'anno il Comune può comunicare, in base alle proprie esigenze, eventuali variazioni dell'elenco, sempre attraverso posta elettronica certificata.

2. Modalità e tempistiche per la presentazione della domanda di assegnazione dei terreni abbandonati o incolti inseriti in banca della terra

Coloro che presentano istanza per la coltivazione di terreni abbandonato incolti inseriti in banca della terra non devono trovarsi nelle condizioni di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Inoltre non devono trovarsi in stato di interdizione, inabilità o fallimento e non devono avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati. Non sono inoltre ammessi a partecipare alle procedure per l'assegnazione di tali terreni soggetti che risultano morosi e/o in contenzioso con l'amministrazione in cui ricadono le particelle catastali richieste e non in regola con gli obblighi contributivi (DURC).

Il concorrente comprova l'inesistenza della situazione di cui sopra mediante dichiarazione sostitutiva sottoscritta direttamente nella **domanda di partecipazione di cui all'Allegato 1**, resa dal singolo soggetto, dal titolare (nel caso di impresa individuale), dal legale rappresentante (nel caso di persona giuridica), ai sensi dell'art. 46 DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii, alla quale deve essere allegata, **a pena di esclusione**, la fotocopia del documento di identità del sottoscrittore. La domanda contiene inoltre le generalità complete del richiedente, la dichiarazione di impegnarsi a realizzare tutte le attività previste nel "Piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni abbandonati o incolti" nei tempi indicati nel cronoprogramma, l'indicazione della tipologia di soggetto proponente in conformità con quanto disposto dall'art. 3, comma 3, del DPGR 13/R/2014 e l'arco temporale per cui è richiesta

l'assegnazione, che deve risultare congruo rispetto agli obiettivi del piano e **che non può comunque superare i quindici anni.**

Alla domanda deve essere obbligatoriamente allegato, **a pena di esclusione**, un **“Piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni abbandonati o incolti”** che deve perlomeno contenere i seguenti elementi, riportati in specifici paragrafi del piano:

- a) individuazione catastale delle singole particelle, con indicazione dello stato di fatto e della condizione agronomica delle stesse, riportato anche in forma tabellare;
- b) obiettivi di ripristino produttivo e descrizione di massima delle modalità di rimessa a coltura dei terreni;
- c) descrizione delle singole opere e dei lavori previsti per il raggiungimento degli obiettivi di ripristino;
- d) inizio e tempi di realizzazione delle opere, dei lavori e degli acquisti necessari, con definizione di un cronoprogramma;
- e) indicazione di disponibilità di altri terreni inseriti in banca della terra (per cui è già stato richiesto l'affitto o la concessione e si è in attesa della conclusione delle procedure di selezione) o di terreni già in conduzione da parte del richiedente.

Il “Piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni abbandonati o incolti” deve essere redatto in lingua italiana e vi devono essere descritte, in un massimo di 5 pagine, le attività che si intendono realizzare nell’arco della durata della assegnazione richiesta, oltre alle informazioni di cui sopra. Il Piano deve contenere, **a pena di esclusione**, il **cronoprogramma** delle attività (tempistica per la realizzazione degli interventi proposti) e una stima dei costi da sostenere per la loro realizzazione. Il Piano, **a pena di esclusione**, deve essere firmato dal soggetto proponente.

L’istanza e tutta la documentazione allegata deve essere trasmessa dall’interessato a:

Ente Terre Regionali Toscane
Via di Novoli 26
50127 Firenze

L’istanza deve essere spedita a mezzo servizio postale con raccomandata A.R, posta celere, a mezzo corriere o di agenzia autorizzata. Non fa fede il timbro postale. Ai fini dell’accoglimento della richiesta farà fede la data di ricezione al Protocollo dell’Ente; l’invio dei plichi è ad esclusivo rischio del mittente.

In alternativa l’istanza e tutta la documentazione allegata può essere trasmessa dall’interessato attraverso posta elettronica certificata all’indirizzo:

terre.regionali@postacert.toscana.it

In questo caso ai fini dell’accoglimento della richiesta farà fede la data di ricezione della Pec al Protocollo dell’Ente.

Le istanze saranno istruite insieme a tutte le richieste presentate nel trimestre. Pertanto:

- a. per le **istanze presentate dal 1 gennaio al 31 marzo**: Ente Terre verifica il piano per valutare il rispetto delle condizioni di cui all’articolo 2 del Regolamento **entro il 31 maggio**;
- b. per le **istanze presentate dal 1 aprile al 30 giugno**: Ente Terre verifica il piano per valutare il rispetto delle condizioni di cui all’articolo 2 del Regolamento **entro il 31 agosto**;

- c. per le **istanze presentate dal 1 luglio al 30 settembre**: Ente Terre verifica il piano per valutare il rispetto delle condizioni di cui all'articolo 2 del Regolamento **entro il 30 novembre**;
- d. per le **istanze presentate dal 1 ottobre al 31 dicembre**: Ente Terre verifica il piano per valutare il rispetto delle condizioni di cui all'articolo 2 del Regolamento **entro il 28 febbraio** dell'anno successivo.

Entro le suddette date Ente Terre seleziona il potenziale beneficiario ed approva, in caso di esito positivo, il Piano, con le modalità di cui all'articolo 3 del Regolamento. Avvia quindi l'iter delle successive attività secondo quanto stabilito dall'articolo 4 del Regolamento.



Firmato da
DLRCLD52S13C
319X/109000010
0560803.0ruaY6
HwyHC+MOciU8
F7URHSpsA=

Per un numero di _____ anni (*massimo quindici anni*), in relazione alle caratteristiche del progetto presentato ed allegato alla presente istanza.

A TAL FINE DICHIARA:

- di aver preso visione dei terreni per cui richiede l'assegnazione e di essersi reso conto dello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- di non trovarsi nelle condizioni di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non essere moroso e/o in contenzioso con il Comune in cui ricadono le particelle catastali richieste;
- di essere in regola con l'adempimento degli obblighi contributivi;
- di essere in regola con la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro (D. lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.);

DICHIARA INOLTRE:

- di essere un soggetto della seguente tipologia (in conformità con quanto disposto dall'art. 3 comma 2 del DPGR 60/R del 15 ottobre 2014 "Regolamento di funzionamento della Banca della Terra"), ed in particolare:

(barrare l'opzione di interesse)

- imprenditore agricolo professionale, singolo o associato anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della legge regionale 27 luglio 2007, n. 45 (Norme in materia di imprenditore e imprenditrice agricoli e di impresa agricola) o coltivatore diretto, che non ha compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
- imprenditore agricolo professionale, singolo o associato, anche a titolo provvisorio purché in possesso del requisito della capacità professionale di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) della l.r. 45/2007 o coltivatore diretto, che ha compiuto quaranta anni di età;
- imprenditore agricolo singolo o associato, che non ha compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione; nel caso delle associazioni tutti gli imprenditori non devono aver compiuto quaranta anni di età alla data della domanda di assegnazione;
- imprenditore agricolo singolo o associato, che ha compiuto quaranta anni di età;
- nessuna delle precedenti tipologie.

IN CASO DI ASSEGNAZIONE SI IMPEGNA

- a realizzare tutte le attività previste nel “Piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni abbandonati o incolti” allegato alla presente istanza ed a utilizzare i terreni secondo quanto definito nello stesso;
- a rispettare il cronoprogramma delle opere, dei lavori e degli acquisti riportato nel Piano ed in particolare di avviare la rimessa a coltura dei terreni entro 180 giorni dall’assegnazione;
- a corrispondere al proprietario il canone determinato da Ente Terre con le modalità di cui all’articolo 4 del Regolamento 13/R/2014;
- a rilasciare il terreno alla conclusione del periodo di assegnazione salvo diversi accordi con il proprietario.

Si allega alla presente istanza, a pena di esclusione:

1. Piano di sviluppo per la coltivazione dei terreni abbandonati o incolti, contenente almeno le informazioni minime di cui all’articolo 2, comma 1 del Regolamento 13/R/2014 ed il cronoprogramma delle attività previste;
2. Copia di un documento di identità in corso di validità

Luogo e data

_____, lì _____

Il Legale Rappresentante

Informativa ex art. 13 D.lgs. 196/2003

Desideriamo informarLa che il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le sole finalità inerenti l'atto di assegnazione in oggetto.
2. Il trattamento sarà effettuato con archiviazione dei supporti cartacei ed informatici.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto serve a definire la capacità a contrarre con le PP.AA. e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o parziale esecuzione del contratto / la mancata prosecuzione del rapporto.
4. I dati saranno comunicati al Comune nel cui territorio è stata fatta istanza di assegnazione dei terreni e agli organi preposti al controllo. Non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione.

